|  |
| --- |
| **Eljárást megindító felhívás** |
|  *A Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pont szerinti eljárások esetében.* |
|  **I. szakasz: Ajánlatkérő** |
|  **I.1) Név és címek**1 *(jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)* |
| Hivatalos név: **Kőröshegy Község Önkormányzata** | Nemzeti azonosítószám: 2 |
| Postai cím: Petőfi S. utca 71. |
| Város: Kőröshegy | NUTS-kód:HU232 | Postai irányítószám: 8617 | Ország: Magyarország |
| Kapcsolattartó személy: Marczali Tamás | Telefon: +36 302684749 |
| E-mail: marczalitamas@freemail.hu | Fax:  |
| **Internetcím(ek)**Az ajánlatkérő általános címe: *(URL)* https://koroshegy.hu/A felhasználói oldal címe: *(URL)* www.ekr.gov.hu |
| **Lebonyolító szervek adatai**

|  |  |
| --- | --- |
| Hivatalos név: **Közbesz Auditor Tanácsadó Kft.** | Nemzeti azonosítószám: 2 |
| Postai cím: Öv utca 193 - 195. D. lph. 4/14. |
| Város: Budapest | NUTS-kód: HU110 | Postai irányítószám: 1142 | Ország: Magyarország |
| Kapcsolattartó személy: dr. Koppándi Dániel | Telefon: +36 203695940 |
| E-mail: iroda@kozbeszauditor.hu | Fax:  |
| **Internetcím(ek)**Az ajánlatkérő általános címe: *(URL)* A felhasználói oldal címe: *(URL)*  |

 **I.2) Közös közbeszerzés** |
|  A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. o Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül. Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: *(adja meg ajánlatkérő nevét)* o Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: *(adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)*□ Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés. □ A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda. |
|  **I.3) Kommunikáció** |
| o A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: *(URL)* https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/o A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: *(URL)* |
|  További információ a következő címen szerezhető be:X a fent említett címo másik cím: *(adjon meg másik címet)* |
|  Az ajánlat vagy ajánlat benyújtandóX elektronikus úton: *(URL)*o a fent említett címreX a következő címre: *(adjon meg másik címet*) https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/ |
|  □ Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: *(URL)* |
|  **I.4) Az ajánlatkérő típusa** |
| □ Központi szintűX Regionális/helyi szintű□ Közjogi szervezet | □ Közszolgáltató□ Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés] □ Egyéb: |
|  **I.5) Fő tevékenység** *(klasszikus ajánlatkérők esetében)* |
|

|  |  |
| --- | --- |
| X Általános közszolgáltatások Honvédelem Közrend és biztonság Környezetvédelem Gazdasági és pénzügyek Egészségügy |  Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció Szociális védelem Szabadidő, kultúra és vallás Oktatás Egyéb tevékenység:  |

 **I.6) Fő tevékenység** *(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)* |
| □ Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása□ Villamos energia□ Földgáz és kőolaj kitermelése□ Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése□ Víz□ Postai szolgáltatások | □ Vasúti szolgáltatások□ Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások□ Kikötői tevékenységek□ Repülőtéri tevékenységek□ Egyéb tevékenység: |
|  **II. szakasz: Tárgy** |
|  **II.1) Meghatározás** |
|  **II.1.1) Elnevezés:** **Faluközpont felújítása Kőröshegyen-TOP\_PLUSZ**  |  Hivatkozási szám:2 |
|  **II.1.2) Fő CPV-kód:** 45000000-7 Építési munkák Kiegészítő CPV-kód1 2  |
|  **II.1.3) A szerződés típusa** X Építési beruházás o Árubeszerzés o Szolgáltatásmegrendelés |
|  **II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:**Faluközpont kialakítása Kőröshegyen a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00027 projekten belül. Az eljá-rás során az alábbi fejlesztések valósulnak meg:* Faluközpont felújítása-egységes arculat, élhetőbb és használhatóbb faluközpont megteremtése.
* Faluközpont zöldterületeinek átfogó környezetrendezése-zöldterület felújítással,
* Új térszerkezet kialakítása a balesetmentes és akadálymentes gyalogosközlekedés megterem-tésének érdekében,
* Faluház külső területének rekonstrukciója (Közösségi tér),
* Parkolók kialakítása.
 |
|  **II.1.5) Becsült érték:**2 [ ] Pénznem: [ ][ ][ ]*(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)* |
|  **II.1.6) Részekre bontás**A beszerzés részekből áll o igen X nemAjánlatok benyújthatók o valamennyi részre o legfeljebb a következő számú részre: [ ] o csak egy részre□ Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: [ ]□ Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket: |
|  **II.2) A közbeszerzés ismertetése**1 |
|  **II.2.1) Elnevezés:**2 **Faluközpont felújítása Kőröshegyen-TOP\_PLUSZ** |  Rész száma:  |
|  **II.2.2) További CPV-kód(ok):**2Fő CPV-kód:1 45000000-7 Építési munkák45112711-2 Tereprendezési munkák parkokbanKiegészítő CPV-kód1  |
|  **II.2.3) A teljesítés helye:**NUTS-kód:1 HU232 A teljesítés helye: 8617 Kőröshegy, Kozma Sándor tér 321/1, 323/1, 322 hrsz. |
|  **II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**Nyertes Ajánlattevőnek kötelessége a dokumentációban meghatározott valamennyi feladat teljes körű elvégzése.A beszerzés tárgya és mennyisége:Faluközpont kialakítása Kőröshegyen a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00027 projekten belül. Az el-járás során az alábbi fejlesztések valósulnak meg:Térburkolat készítése: 1.741 m2Utcabútorok elhelyezése: 15 dbFák telepítése: 32 dbSövénycserjék telepítése: 777 dbFüvesítés: 580 m2Emellett további építés előkészítő bontási és kertészeti munkák, burkolatbontási munkák, talajmunkák, csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos munkák valósulnak meg.A részletes információkat a jelen eljárást megindító felhívás és dokumentáció részét képző műszaki leírás és az árazatlan költségvetések tartalmazzák.Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján rögzíti, hogy az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, tí-pusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt és a megnevezés alatt a „vagy azzal egyenértékű”-t kell érteni. Az egyenértékűség bizonyítása Ajánlattevő feladata.*(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)* |
|  **II.2.5) Értékelési szempontok**o Az alábbi értékelési szempontokX Minőségi szempont - Megnevezés: / Súlyszám:2. Többlet jótállási idő (a vállalt többlet jótállási idő hónapokban kifejezve, 36 hónap + min 0, max. 24 hónap) / Súlyszám 10.3. Szakemberek többlet szakmai tapasztalata:3. Az M/1/1. alk. köv. bemutatott szakember építési szakterületen szerzett többlet szakmai gyakorlata (hónapokban, min. 0 - max. 36 hónap) – Súlyszám: 20. o Költség szempont - Megnevezés: / Súlyszám:1 20 X Ár szempont - Megnevezés: 1. Teljes nettó vállalkozói díj (a teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve) – Súlyszám: 70. o Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont: |
|  **II.2.6) Becsült érték:**2Érték Áfa nélkül: [ ] Pénznem: [ ][ ][ ]*(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)* |
|  **II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama**Időtartam hónapban: 9 vagy napban: vagy Kezdés: *(éééé/hh/nn)* / Befejezés: *(éééé/hh/nn)*A szerződés meghosszabbítható o igen o nem A meghosszabbítás leírása: |
|  **II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ***(nyílt eljárás kivételével)*A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): *vagy*Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám: [ ]A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok: |
|  **II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) o igen X nem |
|  **II.2.10) Opciókra vonatkozó információ**Opciók o igen X nem  Opciók leírása:  |
|  **II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról**□ Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk |
|  **II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk**A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos X igen o nemProjekt száma vagy hivatkozási száma: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00027 |
|  **II.2.13) További információ** 1. Teljesítési határidő: A II.2.7) pontba foglalt teljesítési határidő az építési terület igazolt átadás-átvé-telétől számítódik, tehát a teljesítési határideje a munkaterület átadás-átvételének megtörténtétől kezdődik.
2. Tárgyi eljárásra történő jelentkezés előfeltétele az EKR rendszerben történő ajánlattevői regisztrá-ció összhangban a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet rendelkezéseivel.
3. A 3. értékelési részszemponttal kapcsolatban Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy a Kbt. 71. § (9) bekezdésében foglaltak alapján, ha a Kbt. 76. § (3) bek. b) pontja szerinti értékeléshez be-mutatott szakemberekre vonatkozó, a felolvasólapon feltüntetett adat és az ajánlatban a szakem-berre vonatkozóan csatolt dokumentum tartalma között ellentmondás van (a felolvasólapon sze-replő adat az értékeléskor kedvezőbb, mint a csatolt dokumentum) és nem sikerül felvilágosítás vagy a már bemutatott szakemberre vonatkozó dokumentum hiánypótlása keretében a felolvasó-lapon feltüntetett adatot alátámasztani, az Ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja.

Az ajánlatkérő a 77. § (1) bekezdése szerint 36 hónapban határozza meg a 3. értékelési részszem-pont szerinti ajánlati elemek legkedvezőbb szintjét. A Kbt. 71. § (9a) bekezdése alapján, amennyi-ben az ajánlatban ezen elemre vonatkozó adatokban ellentmondás van, de megállapítható, hogy az ajánlati elemre ettől függetlenül is az elérhető legmagasabb pontszámot kell adni, az ajánlat nem nyilvánítható érvénytelenné és a Kbt. 71. § (9) bekezdés b) pontja nem alkalmazandó.1. Az eljárás során több egymáshoz szorosan kapcsolódó munkarész kivitelezésére kerül sor. A meg-valósítandó feladatok egymáshoz kapcsolódó helyszínen, egy munkafolyamat részeként kerülnek megvalósításra. Továbbá az építési beruházás során elvégzendő munkarészek szerves egymás-hoz kapcsolódása, a munkaterületeken történő munkavégzés koordinálása, továbbá az egységes jótállási határidő biztosítása generál kivitelezés mellett biztosítható.A kivitelezés ugyan összetett feladatokból áll ennek ellenére a munkaszervezés, előrehaladás a munkaterületeken történő mun-kavégzés koordinálása, továbbá az egységes jótállási határidő biztosítása generál kivitelezés mellett biztosítható. A munkanemek szétválasztása és külön vállalkozóval történő elvégeztetése ésszerűtlen, műszakilag nem vagy csak aránytalan nehézséggel biztosítható, figyelemmel arra, hogy az egymáshoz kapcsolódó területen történő párhuzamos munkavégzés indokolatlanul nehe-zítené a kivitelezők munkáját. Emellett az azonos területen történő munkavégzés indokolja a gene-rálkivitelezést és az organikus előrehaladás tervezhetőségét. A fentiek alapján a részajánlattétel biztosítása ellentétes lenne a gazdasági és műszaki észszerűséggel.
 |
|  |
| **III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk****III.1) Részvételi feltételek** |
|  **III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság**A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) h) – k) és m) pontjában rögzített kizáró okok bármelyike fennáll.A Kbt. 74. § (1) bekezdés a) és b) pontja alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, akia) az előírt kizáró okok hatálya alá tartozik;b) részéről az előírt kizáró ok az eljárás során következett be.Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:* Ajánlattevőnek elektronikus űrlapon nyilatkoznia kell a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a további-akban Rendelet) 17. § (1) bekezdése szerint, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés h) – k) és m) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá.
* Ajánlattevőnek elektronikus űrlapon nyilatkoznia kell arról, hogy a pénzmosás és a terrorizmus fi-nanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos személyazonosító adatainak, adóazonosító adatainak, külső nyilvántartásszerinti személy-, illetve adóazonosító adatainak, vala-mint érdekeltségének a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)–b) vagy d) alpontja szerinti jellegét és mértékét tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtania. Ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni (62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpont).
* Ajánlattevőnek elektronikus űrlapon nyilatkoznia kell a Rendelet 17. § (2) bekezdése szerint, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés h) – k) és m) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót és az alkalmasság igazolásában részt vevő (kapacitásait rendelkezésre bocsátó) szervezetet/személyt.

Ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a korábbi közbeszerzési eljárásában felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt informáci-ókat. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. A 69. § (11a) bekezdését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a gazdasági szereplő az ajánlatában nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során.A Rendelet 1. § (7) bekezdése irányadó az igazolások keltezése kapcsán.Az öntisztázásra a Kbt. 64. §-a irányadó.Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés *c)* pont]: SZ1) Alkalmatlan ajánlattevő, amennyiben az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági sze-replő nem szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani a 321/2015. Korm. rendelet 26. § (2) bekezdése alapján.Ajánlatkérő a nyilvántartásban szereplés tényét a 321/2015. (X. 30.) Korm. r. 26. § (2) szerint ellenőrzi.Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: SZ1) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 114/A. §-ában foglaltakat, azaz az ajánlattevőknek már az ajánlatukban be kell nyújtaniuk az alkalmassági követelmény igazolására vonatkozó, alátámasztó dokumentumokat (amennyiben elektronikusan elérhető adatbázisból nem elle-nőrizhető).A nyilvántartásban szereplés tényét - amennyiben a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti nyilvántartások-ban a vonatkozó adatok, illetve tények ingyenes ellenőrzésére nincsen mód - a nyilvántartás kivonatá-nak, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolásnak vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentumnak egyszerű másolatban történő benyújtásával szükséges igazolni. Az ajánlatké-rő előírja továbbá, hogy a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplőnek nyertessége ese-tén legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában szerepelnie kell az építési beruházás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében.Az Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szerve-zet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántar-tásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania. Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65. § (7), (9) és (11)-(12) bekezdései is irányadóak. |
|  **III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság** |
|  Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:  |  Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): |
|  **III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság** |
|  Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: **Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a jelen eljá-rásban alkalmazza a Kbt. 114/A. §-ában foglalta-kat, azaz az ajánlattevőknek már az ajánlatukban be kell nyújtaniuk az alkalmassági követelmény igazolására vonatkozó, alátámasztó dokumentu-mokat.**Az alkalmassági követelmény igazolásához benyúj-tandó iratok: **M/1. A szakember bemutatása során csatolandók (Jogalap: 321/2015. Korm. rendelet 21. § (2) be-kezdés b) pont):****a)** **Nyilatkozat bemutatott szakemberekről**: Ajánlattevőnek az elektronikus űrlapon nyilatkozni kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberről, amelyben megjelöli a bevonni kívánt szakembert (szakember neve), alkalmassági követelményt elő-író pontját, továbbá a szakember munkáltatóját (ajánlattételi határidő időpontjában) vagy azt a sze-mélyt, akivel/amellyel az adott szakember foglalkoz-tatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll az ajánlat-tételi ha-táridő időpontjában.**b)1.** **Amennyiben** a bemutatni kívánt szakember az alkalmassági minimumkövetelményszerint**i jo-gosultsággal már rendelkezik** az ajánlattétel idő-pontjában, úgy ajánlattevőnek csatolnia kell:- a szakember által aláírt **rendelkezésre állásról szóló nyilatkozatot**, melyben fel kell tüntetnie a ka-marai nyilvántartási számát, elérési útvonalát, továb-bá a jogosultság megszerzésnek időpontját.Amennyiben az adott szakember már szerepel az illetékes kamara által vezetett elektronikus hatósági nyilvántartásban, úgy Ajánlatkérő a végzettség és szakmai tapasztalat meglétét **az elektronikus nyíl-vántartásban ellenőrzi**. Amennyiben a bemutatott szakember az elektronikus nyilvántartásban admi-nisztrációs okokból nem szerepel, úgy az előírt jogo-sultság fennállása az illetékes kamara által kiállított, a tárgyévre vonatkozó érvényes igazolással is iga-zolható. A honlapon történő ellenőrzés elősegítése érdekében Ajánlattevő csatolhatja a jogosultság elé-rési útvonalát. Más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő vagy származási országban a jo-gosultságot igazoló dokumentum magyar nyelvű for-dításának benyújtása szükséges.**b)2.** **Amennyiben** a bemutatni kívánt szakember az alkalmassági minimumkövetelmény szerinti **jogo-sultsággal nem rendelkezik** az ajánlattétel időpont-jában, úgy ajánlattevőnek csatolnia kell:- a szakmai gyakorlatot igazoló **szakmai önéletrajz** a szakember saját kezű aláírásával (amelyből a szakember a minimumkövetelményben előírt jogo-sultság megszerzéséhez szükséges szakmai ta-pasztalata (mettől, meddig; év és hónap bontásban) egyértelműen kiderül; a párhuzamos szakmai ta-pasztalatok csupán egyszer kerülnek figyelembe vé-telre);**-** a szakember **végzettségét, képzettségét** igazoló dokumentumok egyszerű másolata;**-** a szakember által aláírt **rendelkezésre állásról szóló nyilatkozat (az önéletrajzban is megtehe-tő)**;**-** **Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia** kell, hogy nyertessége esetén az általa teljesítésbe be-vont szakember a **kamarai nyilvántartásba vétel-lel a szerződés megkötéséig rendelkezni fog**. A nyilvántartásba-vétel elmaradása az Ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül.Az alkalmassági minimumkövetelmények igazolásá-val kapcsolatban az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (7) és (9), (11)-(12) bekezdésében, illetve a Kbt. 67. § (3)-(4) bekezdésében foglaltakra.A fenti alkalmassági követelmények esetében a Kbt. 65. § (6) bek. alapján az előírt alkalmassági kö-vetelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.M2. Ajánlattevő a Rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított öt évben teljesített, az alkalmassági minimumkövetelményben meghatá-rozott tárgyú, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. § alapján alkalmazandó 22. § (3) bekezdése szerinti referenciaigazolással (a szerződést kötő másik fél által adott igazolás) köteles teljesíteni. Az igazolásnak egyértelműen kell tartalmaznia azokat az adatokat, információkat, amelyekből az alkal-maság minimumkövetelményeinek való megfele-lés megállapítható.Az igazolásnak legalább az alábbi információkat kell tartalmaznia:- teljesítés ideje és helye (kezdete és befejezése, év, hó, nap formában);- a szerződést kötő másik fél megnevezése, vala-mint a részéről információt adó személy neve, tele-fonszáma vagy e-mail címe;- a referencia tárgya (olyan részletezettséggel meg-határozva, hogy abból az alkalmasság minimum-követelményeinek való megfelelés megállapítható legyen);- a teljesítés mennyisége;- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően tör-tént-e.A Rendelet 22. § (5) bekezdés, 21/A §-a irányadó.A Rendelet 24. § (2) bekezdés alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó ki-vitelezői névjegyzékében megjelenített, a Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági sze-replő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfele-lést igazoló dokumentum helyének pontos megjelö-lését is elfogadja az ajánlatkérő a Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésében meghatározott dokumentu-mok benyújtása helyett.Az alkalmassági minimumkövetelmények igazolá-sával kapcsolatban az ajánlatkérő felhívja a figyel-met a Kbt. 65. § (7) és (9) bekezdésében, illetve a Kbt. 67. § (3)-(4) bekezdésében foglaltakra.A fenti alkalmassági követelmények esetében a Kbt. 65. § (6) bek. alapján az előírt alkalmassági kö-vetelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. |  Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik: **M/1.** legalább 1 fő szakemberrel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet / VI. Felelős műszaki vezetés 1. rész 2. pontjában előírt MV-É je-lölésű (Építési szakterület) jogosultsággal vagy azzal egyenértékű jogosultsággal vagy a jogosult-ság megszerzéséhez szükséges végzettséggel / képzettséggel vagy ezzel egyenértékű végzettség-gel / képzettséggel és szakmai gyakorlattal rendel-kezik;A szakember párhuzamosan szerzett gyakorlatai-nak hónapszáma nem adható össze, vagyis egy év-ben maximum 12 hónap vehető figyelembe.**M/2.** Az ajánlattevő (közös ajánlattevő) alkalmatlan, ha az ajánlati felhívás feladásának napjától vissza-felé számított öt évben nem rendelkezik legalább 1000 m2 felületre kiterjedő burkolatépítés tárgyú re-ferenciával.Ajánlatkérő 5 év alatt a 321/2015. Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontja alapján a vizsgált idő-szak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett munkálatokat érti.A fenti referencia több szerződéssel is teljesíthető.  |
|  **III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok**A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése: |
|  **III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk**2□ A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja□ A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik**X A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott –** 1mrd feletti árbevételű cégek kizá-rása. |
|  **III.1.6) A szerződés biztosítékai:**2 **Késedelmi kötbér:** mértéke a késedelemmel érintett naptári naponként a - az általános forgalmi adó nél-kül számított –nettó vállalkozói díj 1 %-a. A késedelmi kötbér kumulált összegének felső határa a - az ál-talános forgalmi adó nélkül számított – a nettó vállalkozói díj 20 %-a. **Meghiúsulási kötbér:** a - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj 30%-a. A meghiúsulási kötbér alapja a - az általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj. Meghiúsulási kötbér a kése-delmi kötbérrel együtt nem érvényesíthető. Ajánlatkérő jogosult a kötbért a vállalkozói díjból a Ptk. 6:139. § (1) bekezdése szerint visszatartani. Ajánlatkérőnek jogában áll a Kbt. 135. § (6) bekezdésének figyelembevételével az érvényesített kötbért a vállalkozói díjba beszámítani.**Jótállás:** a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást dokumentáló jegyzőkönyv keltétől számított min. 36 hónap, szerződéstervezetben részletezettek szerint, plusz az értékelési részszempontra tett megajánlás szerinti többlet hónap összege.A szerződést megerősítő mellékkötelezettségekkel kapcsolatos részletes előírásokat az egyéb közbe-szerzési dokumentumok között megtalálható szerződéstervezet tartalmazza, a Ptk. 6:186. §- ában fog-laltakra tekintettel. |
|  **III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:** Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00027 számú projekt forrásából finanszírozza. A támogatás utófinanszírozás, intenzitása: 100,000000%.Az ajánlatkérés, a szerződéskötés és a kifizetés pénzneme: HUF. Ajánlatkérő tartalékkeretet nem alkalmaz.Előleg: Az ajánlatkérő a szerződésben foglalt – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összeg, mint előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja. Fizetési ütemezés az alapfeladatok esetében: előlegbekérő (5%) és 5 részszámla (**1. részszámla: Vállalkozási díj 15%-a, 15%-os készültségi fok elérésekor; 2. részszámla: Vállalkozási díj 10%-a, 25%-os készültségi fok elérésekor, 3. részszámla: Vállalkozási díj 25%-a, 50%-os készültségi fok elérésekor, 4. részszámla: Vállalkozási díj 25%-a, 75%-os készültségi fok elérésekor, 5. részszám-la: Vállalkozási díj 15%-a, 90%-os készültségi fok elérésekor**), valamint végszámla: Vállalkozási díj fennmaradó része, teljesítés-igazolás után. Az előleg a 2. részszámlából kerül elszámolásra.A számlák kifizetése a Kbt. 135. § (1), (3) és (5)-(7) bekezdései alapján, illetve a Ptk. 6:130. § (1)- (2) be-kezdése vagy amennyiben a nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése szerint történik, figyelemmel az építési beru-házások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszer-zésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30 és 32. §-aiban foglaltakra. A kifizetés 30 napos fizetési határidő alkalmazásával, banki átutalással történik.A kifizetésre alkalmazandó az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.), a 2021-2027 prog-ramozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rend-jéről szóló 256/2021. Korm. rendelet, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII törvény (a to-vábbiakban: Áfa törvény).A kifizetéssel kapcsolatos részletes előírásokat a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerző-déstervezet tartalmazza. |
|  **III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:2** Az Ajánlatkérő nem teszi lehetővé (kizárja) a Kbt. 35. § (9) bekezdése alapján a gazdálkodó szervezet (projekttársaság) lét-rehozását.Folytatás a VI.3.4. pontból8. Az értékelés módszere: Az 1. értékelési részszempont esetében fordított arányosítás módszerével, a 2. és a 3. részszempont esetében egyenes arányosítás módszerével történik. Amennyiben az ajánlattevő a felolvasólapon a 3. értékelési részszempontok vonatkozásában **0-nál nagyobb értéket ajánl meg**, a megajánlott szakemberek szakmai önéletrajzával kell alátámasztani a megajánlott adatokat, valamint az érintett alkalmassági követelményhez (M/1.) kapcsolódó igazolást (végzettséget, illetve képzettséget iga-zoló okiratokat, amennyiben a szakemberek az ajánlattételkor nem rendelkeznek kamarai nyilvántartási számmal). A 3. értékelési részszempontokra csak 1 (egy) szakembert lehet jelölni, aki ugyanaz a szak-ember, akit az ajánlattevő az alkalmassági követelmény vonatkozásában megjelöl. Az értékelési rész-szempontokra megajánlott szakemberek nevét a **Nyilatkozat összeállítóban lévő nyilatkozatban kell feltüntetni**. A nyilatkozat összeállítóban tett, a szakemberek megnevezéséről szóló nyilatkozat szakmai ajánlatnak minősül, melynek elmulasztása nem hiánypótolható hiba, így az ajánlat érvénytelenségét je-lenti.9. Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Koppándi Dániel (00665)10. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján ajánlatkérő a műszaki, illetve szak-mai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozza meg.11. Ajánlatkérő GDPR rendelet alapján tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy az eljárás keretében a gaz-dasági szereplők személyes adatait a jogszabályokban meghatározott feladatok ellátása és a közbe-szerzési eljárás lefolytatása céljából és határidőig kezeli.12. Az M1 pontjai szerinti pozíciókra bemutatott szakembereknek a szerződéskötés időpontjára szere-pelniük kell a Magyar Mérnöki Kamara vagy Magyar Építész Kamara nyilvántartásában. Amennyiben a bemutatott szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig nem rendelkezik, a kamarai regisztráció elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül a Kbt. 131. § (4) bek. alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köt szerződést AK.13. Részletes információkat a közbeszerzési dokumentum és a szerződéstervezet tartalmaz.14. Ajánlattevőknek ajánlatuk részeként csatolniuk kell nyilatkozatot az Európai Unió Tanácsának (EU) az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU rendelet módosításáról szóló 2022/576 Rendelete (2022. április 8.) által előírt Oroszor-szághoz köthető szankciókról, tilalmi rendelkezésekről. A rendelet hatálya alá tartozó közbe-szerzések esetén TILOS bármely közbeszerzési szerződés odaítélése a rendeletben meghatározott személyek részére, illetve az ilyen szerződések teljesítésének folytatása. Kérjük a tilalmi rendelkezésekkel kapcso-latos nyilatkozat benyújtását. |
|  **III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek**2 |
|  **III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk** *(csak szolgáltatásmegrendelés esetében)*□ A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötveA vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás: |
|  **III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:** |
|  **III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ** □ Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét |
|  **IV. szakasz: Eljárás** |
|  **IV.1) Meghatározás** |
|  **IV.1.1) Az eljárás fajtája**A Kbt. 117. § -a szerinti saját beszerzési szabályok alkalmazásával indítandó nyílt közbeszerzési eljá-rás. |
|  **IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**□ A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul o Keretmegállapodás egy ajánlattevővel o Keretmegállapodás több ajánlattevővel A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: [ ] □ A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul □ A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatjákKeretmegállapodások esetén - klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása: Keretmegállapodások esetén - közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása: |
|  **IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentesére irányuló információ**□ Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybevétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát. |
|  **IV.1.4) Információ a tárgyalásról**A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai: *(kivéve a tárgyalás nélkül indított eljárást)* Az első tárgyalás időpontja: *(egy szakaszos tárgyalásokat is magában foglaló eljárás esetén)*  |
|  **IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**12□ Elektronikus árlejtést fognak alkalmazniTovábbi információk az elektronikus árlejtésről:  |
|  **IV.2) Adminisztratív információk** |
|  **IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel**2A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:1 [ ][ ][ ][ ][ ]/[ ][ ][ ][ ] *(KÉ-szám/évszám)* |
|  **IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő**Dátum: 20. ………Helyi idő: *(óó:pp)* |
|  **IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja**4Dátum: *(éééé/hh/nn)* |
|  **IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:** HU |
|  **IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:** Az ajánlati kötöttség végső dátuma: *(éééé/hh/nn)*vagyAz időtartam hónapban: 2 vagy napban: [ ] a következő dátumtól számítva: *(éééé/hh/nn)* |
|  **IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei** Datum: 20 ……Helyi idő: *(óó:pp)* Hely: Az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR végzi úgy, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: Kbt. 68. § és a 424/2017. Korm. rendelet szabályi szerint. |
|  **VI. szakasz: Kiegészítő információk** |
|  **VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk**2 |
|  A közbeszerzés ismétlődő jellegű o igen X nemA további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:2 |
|  **VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról** |
| □ A megrendelés elektronikus úton történik X Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnakX A fizetés elektronikus úton történik |
|  **VI.3) További információk:**2 |
|  **VI.3.1) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:**2 0-100 |
|  **VI.3.3) Az ajánlati biztosíték**2X Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött. Az ajánlati biztosíték mértéke: 0,- FtA befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: ………………………………..Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: |
|  **VI.3.4) További információk:** 1. Az ajánlathoz (AJ) elektronikus űrlap formájában csatolni kell az alábbi nyilatkozatokat:

• a Kbt.66. § (2) nyilatkozatot, valamint a 66. § (5) bekezdés szerinti felolvasólapot,• AT Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjai szerinti nyilatkozatát (nemleges válasz esetén is),• a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti nyilatkozatot a kapacitást nyújtó szervezet vonatkozásában (nemle-ges válasz esetén is),• a kizáró okokról szóló nyilatkozatokat,• folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról (vbe) szóló nyilatkozatot (nemleges válasz esetén is), AT tekintetében az AJ-hoz csatolni kell vbe esetén a cégbírósághoz benyújtott változásbej.i kérelem és annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolás másolatát(Kr. 13. §),• üzleti titokról szóló nyilatkozatot (nemleges válasz esetén is), AT a Kbt. 44. § (1) bek. szerint az AJ-ban elkülönített módon elhelyezett üzleti titkot tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja (EKR-ben erre szolg. funkció alk.). Ezzel kapcsolatban AK felhívja az ATk figyelmét a Kbt. 44. § (2) bek. foglaltakra,• a bemutatott szakemberekről szóló nyilatkozatot.2. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban utalni kell az ajánlattételi szándékra, s meg kell nevezni a kö-zös ajánlattevőket, illetve a Kbt. 35. § (2) bek. nyomán az ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni és a közös ajánlattevők képviseletére meghatalmazni.A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviseletére jogosult ajánlattevő̋ adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviseletében eljárhat. 3. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 114/A. §-ában foglaltakat, a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdéseit és nem al-kalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot.4. Ajánlattevőnek ajánlata részeként csatolnia kell a rendelkezésre bocsátott költségvetést kitöltött for-mában .pdf aláírt és excel szerkeszthető formátumban is. Ajánlattevőnek szakmai ajánlatot kell készí-tenie, amely az árazott költségvetésből, valamint a 3.1.-3.2. értékelési részszempontra jelölt szakem-berre vonatkozó Nyilatkozat összeállítóban lévő nyilatkozatból áll.5. A felhívás IV.2.5) pontja alatt az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napot ért.6. Ajánlatkérő jelen eljárást Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pontja alapján, 117. § szerinti saját beszerzési szabályok alkalmazásával folytatja le. Ajánlatkérő az eljárást a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerin-ti nyílt eljárás szabályait alkalmazza az alábbi eltérésekkel:a) Ajánlatkérő az eljárást a Kbt. 117. § szerinti felhívás közzétételével indítja. b) Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 114/A. §-ban foglaltakat, azzal, hogy egyben alkalmazza a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdéseiben foglaltakat is. c) Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást ésszerű határidőn belül, de legkésőbb az ajánlattételi ha-táridő lejártát megelőző három nappal adja meg, amennyiben a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem legkésőbb a válaszadási határidőt megelőző három munkanappal benyújtásra került. Ajánlatkérő a ha-táridőn túl érkezett kiegészítő tájékoztatás iránti kérelemre is válaszolhat, amennyiben a válaszadás a megfelelő ajánlathoz feltétlenül szükséges.d) Az ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt meghosszabbítja, ha a kiegészítő tájékoztatást a fenti c) pont szerinti határidőben nem tudja megadni. A határidő meghosszabbításáról haladéktalanul és egyi-dejűleg értesíteni kell valamennyi gazdasági szereplőt, amely az eljárás iránt érdeklődését az ajánlat-kérőnél jelezte és arról korrigendumot ad fel. e) Ajánlatkérő továbbá kiegészítő tájékoztatásban közli, hogy a dokumentáció valamely eleme semmis, ha a közbeszerzési dokumentumokon belül ugyanaz az adat, információ több ponton eltérően szerepel vagy a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumok valamely eleme eltér az eljárást megindító felhívástól vagy e törvénytől. A közbeszerzési dokumentumok semmisnek nyilvánított eleme, előírása a közbeszerzési eljárásban és a közbeszerzési szerződésben nem alkalmazandó.7. Nyertes ajánlattevő a 322/2015. (X.30.) Korm. r. 26. §-a alapján a jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező munkákra vonatkozóan legkésőbb a szerződéskötés időpontjára köteles a szerződés teljes idő-tartamára legalább 25 millió,- Ft összegű káreseményenkénti és 50 millió Ft/év kártérítési limitű, általá-nos- és szolgáltatói, építés-szerelési felelősségbiztosítás megkötésére és fenntartására. |
| **VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:** *(éééé/hh/nn/)* |
|  *Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.* |
| 1 *szükség szerinti számban ismételje meg*2 *adott esetben*4 *ha az információ ismert*20 *súlyszám helyett fontosság is megadható*21 *súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges* |