

BESZÁMOLÓ
a 2017. évi
adóigazgatási tevékenységről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezik azon adózási eljárás szabályairól, melyet az adóhatóságok - beleértve a helyi önkormányzatok jegyzőit is – alkalmaznak. A helyi adókról az 1990. évi C. törvény rendelkezik. Ez a két törvény rendezi azon alapelveket, melyek alapján a helyi adóhatóság a munkáját végzi.

Az adóigazgatási tevékenységről szóló előterjesztést a testület a 2018. február 19-i ülésére tűzte napirendre.

Az adóigazgatási tevékenység ellátásához határozott időre 1 fő köztisztviselőt alkalmazunk.

(2017. évben Pappné Szekeres Anikó fizetés nélküli szabadságon volt gyermekének gondozása miatt).

2016. március 01. és 2017. február 28. közötti időszakban plusz egy fő dolgozott közfoglalkoztatás keretében az adóügyi irodán. Az Ő feladata a szabálysértések és közigazgatási bírságok behajtásának segítése, valamint a nagyobb volumenű adóbehajtások, és felszólítások előkészítésének a segítése.

Az adóhatósági ügyintézőnek folyamatosan nagy gondot kell fordítani az önképzésre, a szakmai irodalom tanulmányozására és részt kell vennie az Államkincstár által szervezett szakmai továbbképzéseken.

A beszámoló további részében a 2017. évi helyi adózással kapcsolatos munkákat szeretném bemutatni, az előző évi terv és tény adatokkal való összehasonlítás tükrében.

Az önkormányzat helyi adók megállapítási jogviszonyát a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésére hivatkozva határozza meg.

Az önkormányzat 1991. július 1. napjától vezette be a helyi adókat azzal a céllal, hogy az így keletkezett bevétel járuljon hozzá a település-fejlesztéshez, a község működőképességének biztosításához, valamint a lakossági ellátás színvonalának javításához.

A helyi adónemeket a későbbiekben bemutatásra kerülő táblázatok teljes körűen tükrözik, ezért a tételes felsorolást e helyen mellőzöm.

Az önkormányzat adórendelete az évek során többször változtak kisebb-nagyobb mértékben figyelembe véve a magasabb rendű jogszabályok előírásait. Ebben az évben helyi adórendelet módosítás nem történt.

A kivetések egyetemesen alkalmazzuk bel- és külföldi ingatlantulajdonosokra egyaránt.

A következőkben a ténylegesen végzett, illetve végzendő adóigazgatási tevékenységről beszélnek.

Jelenleg az alábbi adónemek és adómértékek vannak érvényben:

Építményadó /bevezetve: 1991. évtől/

üdülő	900 Ft / m ² / év
lakás	700 Ft / m ² / év
külterületi (zártkerti) lakást, üdülést és pihenést szolgáló épület, helyiség	700 Ft / m ² / év
üzlet	200 Ft / m ² / év

Adózók száma 415, a 2017. évi adóbevétel 15.550. e Ft, a tervezett 11.000 e Ft bevételhez képest 4.550 e Ft többletbevételt eredményezett. Az elért többletbevétel nagyrészt az adófelderítés munkájának eredménye. Adóügyi tevékenységünk fontos része, hogy felkutatásra kerüljenek azon ingatlanok, melyek után jelenleg nem történik adófizetés.

Magánszemélyek kommunális adója / bevezetve 2008. évtől /

Adótárgyanként	13.000 Ft/év
----------------	--------------

Adózók száma 555, 2017. évi adóbevétel 7.304 e Ft, a tervezett 6.800 e Ft bevételhez képest 504 e Ft többletbevételt eredményezett.

Helyi iparűzési adó /bevezetve: 1999. évtől/

Az adó évi mértéke állandó jellegű iparűzési tevékenység végzése esetén az adóalap 2 %-a.

Ideiglenes jelleggel végzett tevékenységre: 5000 Ft/nap

Adózók száma 141, 2017. évi iparűzési adóbevétel 22.132 e Ft, a tervezett 21.000 e Ft bevételhez képest 1.132 e Ft-tal több bevételt eredményezett.

Gépjárműadó: 2012. január 1-jétől módosult a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény adómentességre vonatkozó fejezete.

- megmarad az önsúly szerinti adóztatás az autóbuszok, nyerges vontatók, lakó pótkocsik esetében.
- a tehergépjárműveknél szintén nem változik az adóalap, amely az önsúly + a raksúly 50%-a
- az adó mértéke a gépjármű adóalapjának minden megkezdett 100 kg-ja után 1.380,- Ft kivéve a lérugós vagy azzal egyenértékű rugózási rendszerű nyerges vontató, tehergépjármű, és autóbusz esetén 850,- Ft.

Adómentesség:

Mentes az adó alól: a súlyos mozgáskorlátozott személy, illetve a mozgáskorlátozott kiskorú személyt szállító, vele közös háztartásban élő szülője, mostoha- vagy örökbefogadó szülője tulajdonában lévő egy darab, 100 kilowatt teljesítményt el nem érő személygépkocsi után legfeljebb 13.000,- Ft erejéig. Ha mentességre jogosult tulajdonában több személygépkocsi van, akkor a mentesség kizárólag a legkisebb teljesítményű személygépkocsi után jár. A mentesség bejelentését az önkormányzati hivatalban lehet megtenni, melyhez mellékelni kell az orvos által kiállított I. fokú szakvéleményt.

személyautó esetében alapja és mértéke az alábbi:

- a gyártási évben és az azt követő 3. naptári évben 345 Ft/kilowatt,
- a gyártási évet követő 4-7. naptári évben 300 Ft/kilowatt,
- a gyártási évet követő 8-11. naptári évben 230 Ft/kilowatt,
- a gyártási évet követő 12-15. naptári évben 185 Ft/kilowatt,
- a gyártási évet követő 16. naptári évben és az azt követő naptári években 140 Ft/kilowatt.

2013. január 1-jétől a 2013.évi központi költségvetésről szóló 2012.évi CCIV. törvény 32.§ (1) bekezdése alapján a belföldi gépjárművek után a beszedett gépjárműadó 60%-a a központi költségvetést, **40%-a** pedig a települési önkormányzatot illeti meg.

Adózók száma 579, 2017. évi gépjárműadó bevétel 13.124.162- Ft, ebből 7.797.773,- Ft a Központi költségvetésnek lett átutalva (60%).

Idegenforgalmi adó /bevezetve: 1991. évtől / 300 Ft/ fő / vendégéjszaka

Az **idegenforgalmi adó** hatékonyabb beszedése érdekében 1 fő Önkormányzatunk állományában dolgozó munkavállalót alkalmazunk. A munkavállaló feladata az idegenforgalmi adóalanyok felkutatása, az adó beszedése és elszámolás a beszedett adóról.

56 adóalanyt tartunk nyilván, de ebből csak néhánynak van minden hónapban adóköteles vendége. 2017. évi bevétel 1.166.100,- Ft, mely 466.000,- Ft-tal több a tervezett (700 e Ft) bevételhez képest. Az üdülőhelyi feladatok normatív hozzájárulása az üdülővendégek tartózkodási ideje alapján beszedett idegenforgalmi adó minden forintjához 1,00 forint.

Az **adózók számának alakulását** 2017. évre vonatkozóan az *1. számú táblázat részletesen* mutatja be.

2011. évi CXCV. törvény 42. § (3) bekezdése alapján a behajtásra kimutatott szabálysértési bírságból, pénzbírságból, helyszíni bírságból befolyt összeg 100%-a, valamint a közlekedési közigazgatási bírság 40 %-a (melyek kimutatását általában rendőrkapitányságoktól kapjuk) az önkormányzat bevételeit képezi.

Az **adóigazgatás ügyiratforgalmának alakulását** a nyilvántartás adatai alapján a *2. számú táblázatban* mutatom be. Az adóalanyok többsége tudomásul veszi az I. fokú határozatainkban hozott döntéseinket. Ebben az évben fellebbezés két esetben történt építményadóval kapcsolatban. A Somogy Megyei Kormányhivatal, mint felettes szerv az I. fokú hatóságot az első esetben új eljárás lefolytatására utasította, a második esetben helybenhagyta az I. fokú hatóság határozatát.

2004 óta tagja vagyunk a Balatonföldvár és Környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulásnak, amely 2016-ban nevet és székhelyet is változtatott mely szerint: Balatonlelle és Környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulás (8638 Balatonlelle, Petőfi S. u. 2.) lett, amelynek munkája hatékonynak mondható. A kimutatott hátralékok behajtása nagy arányban eredményes.

Az alábbiakban **a hátralékok, és felszólítások** eredményeiről szeretnék szólni:

Az adóhatóság számára egyre nagyobb gondot jelent az adóhátralékok behajtása. Az áthúzódó hátralékok összege, a hátralékosok száma egyre nő. Egyre több magánszemély és vállalkozás küzd fizetési nehézségekkel. Ezért egyre többen fordulnak az önkormányzathoz részletfizetési kérelemmel, hogy tartozásukat kisebb összegekben tudják megfizetni.

A hátralékok behajtása érdekében 2017. május hónapban 162 adózó részére, november hónapban 171 adózó részére küldtünk felszólítást, ennek eredményeképpen jelentősebb összegű hátralék került befizetésre.

A 2017. évben azoknál a hátralékos adózóknál, akiknél nem vezetett eredményre a felszólítás, a hátralékos összegeket átadtuk a Balatonlelle és Környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulásnak. A tavalyi évben a Végrehajtási Társulás 2.839.801,- Ft-ot utalt át az Önkormányzatnak.

Az **előirányzatok** – éves tervezett adóbevételek – **teljesítését és a hátralékok** adónemenkénti **alakulását** a 3. számú táblázat mutatja be.

A táblázat adatainak értékelése során megállapítható, hogy az előirányzott adóbevételi tervek teljesítése folyamatos, december 31-i állapotnak megfelelően az előirányzott adóbevételek nagyrészt terv felett teljesültek.

A táblázat tartalmaz hátralékokat, mivel a korábbi évekről áthúzódó, elévülési időn belül lévő hátralékok behajtása folyamatosan történik. A kint lévő hátralékok maradéktalan beszedése érdekében a Végrehajtási Társulási Iroda segítségével igyekszünk mindent megtenni.

Meg kell még említenem, hogy az adóügyi dolgozónak nemcsak az önkormányzati adók behajtásával kapcsolatos feladatai vannak.

Az éves munkáról évente 4 alkalommal zárási összesítőt kell készíteni a Pénzügyi csoport, illetve az Államkincstár részére.

A már említett szabálysértési bírságok folyamatos figyelmet igényelnek, a Rendőrség a fizetési határidők lejártával azonnal érdeklődik a behajtás állásáról.

Fentieken kívül állandó feladat az Adó és értékbizonyítvány kiállítása, melyet általában hagyatéki eljáráshoz kell elkészítenünk, néhány esetben pedig végrehajtási eljáráshoz. Ilyen esetekben a bizonyítvány kiállítása illetékmentes.

Ennyiben tudtam beszámolni a hivatal adóigazgatási munkájáról.

Kérem, szíveskedjenek beszámolómat megvitatni és elfogadni, észrevételeikkel és javaslataikkal további munkámat segíteni.

Kőröshegy, 2018. február 13.

Az előterjesztést készítette: Nyárádiné Parragh Szilvia
adóügyi ügyintéző

Dr. Friss Attila s.k.
jegyző

1. számú táblázat
az adózók számának alakulása 2016. és 2017. években adónemenként:

adónemek	2016. év	2017. év
Építményadó	409	415
Magánszemélyek kommunális adója	558	555
Idegenforgalmi adó tartózkodási idő után	28	30
Helyi iparűzési adó	147	141
Termőföld bérbeadás	0	0
Gépjárműadó	579	579
Bírság	---	---

2. számú táblázat
**az ügyiratforgalmi nyilvántartás adatai alapján az adóigazgatás
 ügyiratforgalmának alakulása 2016. és 2017. évben**

	2016. év	2017. év
Főszámos ügyiratok:	619	420
Alszámos ügyiratok:	1306	891
Kivetések, előírások:	237	82
- építményadó bevallás, felszólítás, határozat:	77	39
- magánszem.kommunális adója bev.határozat	158	146
- iparűzési adó bevallás:	0	0
- termőföld bérbeadás	131	124
- gépjárműadó határozat		
Adóigazolások	23	11
Adó- és értékbizonyítvány	36	40
Behajtási intézkedés	276	10
Adózással kapcsolatos intézkedések (szabálysértési behajtás)	24	20

3. számú táblázat
A folyó évi terhelés, azok teljesítése és a hátralékok alakulása adónemenként:

Adónemek	2016.évi			2017.évi			
	Folyó évi terhelés	2016. évi Telj.	Hátralék (göngyölt)	Folyó évi terhelés	2017. évi telj.	Hátralék (göngyölt)	Tervezett bevételek
				/ ezer Ft			
Építményadó	9381	11903	1914	11461	15550	3444	11000
Magánsz.komm.adója	6895	7171	1693	6856	7304	1193	6800
Idegenforgalmi adó	0	939	62	0	1166	91	700
Helyi iparüzési adó	20509	22247	2001	23117	22132	1419	21000
Termőföld bérbeadás	0	0	0	0	0	0	0
Gépjárműadó	*11217	4518	4994	*12196	5326	4131	4400
Késedelmi pótlék	250	445	2223	0	263	1454	500
Bírság	0	36	41	0	37	39	0
Egyéb bevételek (szabálysértési bírság)	0	600	97	0	2911	97	0
Összesen:	48252	47859	13025	53630	54689	11868	44400

* Gépjárműadónál 7.797.773,- Ft lett utalva a Központi költségvetésnek. (MÁK)