

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. december 14-án 14.00 órai kezdettel, a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott *soron következő* üléséről.

Jelen vannak: Marczali Tamás polgármester
Böröcz József képviselő
Gróf Tamás képviselő
Kovács Klára képviselő
Vass Tibor István képviselő
Vondrákné Szebenyi Erzsébet képviselő

Előzetesen jelezte távolmaradását: Bédai Ferenc alpolgármester, valamint Gazdag Károly, Bóra Pál és Pavlek Ferenc képviselő.

Meghívottként, tanácskozási joggal az ülésen részt vesz:

Dr. Melnyák Viktória jegyző
Pappné Szekeres Anikó adóügyi előadó
Bánhidi Gábor tanácsos
Vondrák Viktória jegyzőkönyvvezető
Nagy János divízióigazgató Zöldfok Zrt.
Tilky Péter DRV Zrt.
Dencsi Lászlóné temetkezési vállalkozó
Farkas József Somogy Kéményseprő-Mester Kft.
Madarászné Encz Éva mb. vezető

Marczali Tamás polgármester: Köszönti a képviselőket és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a megválasztott 10 fő képviselőből 6 fő jelen van, a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti a napirendi pontokat.

A képviselő-testület az alábbi napirendi pontok tárgyalását 6 igen szavazattal fogadja el.

NAPIREND:

1. *Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, és a két ülés közötti legfontosabb eseményekről.*
2. *Jelentés az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről.*
3. *Beszámoló az adóigazgatási tevékenységről.*
4. *Helyi adórendelet felülvizsgálata.*
5. *Beszámoló a 2009. évi kéményseprő ipari közszolgáltatásról.*
6. *2010. évi közszolgáltatások díjának megállapítása.*
 - a) *A kéményseprő-ipari közszolgáltatási díj megállapítása.*
 - b) *A települési folyékony hulladékkezelési díj megállapítása.*
 - c) *A település szilárd hulladékkezelési díj megállapítása.*
 - d) *A települési szennyvízcsatorna díj megállapítása.*
 - e) *A temetői közszolgáltatási díj megállapítása.*
7. *A Szántódi megállapodás megtárgyalása.*
8. *Szántódi ingatlanok értékesítésének megtárgyalása.*
9. *2010. évi Munkaterv jóváhagyása.*
10. *Tájékoztató a belső ellenőrzés működéséről.*
11. *Egyéb Képviselő-testületi döntést igénylő ügyek.*

7./ A Szántódi megállapodás megtárgyalása.

Marczali Tamás polgármester írásos előterjesztése jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marczali Tamás polgármester: Több ülésen volt már szó a tartozásunk átütemezéséről. Decem-ber 15-ig kamatfizetési kötelezettségünk keletkezett, emiatt előre kell vennünk a napirendet, hogy még ma utalni tudjuk a 2 millió forintot, amely jelenleg a rendelkezésünkre áll. Januártól havonta törleszteni a tőkerészt és a kamatot is, ha most az eddig felhalmozódott kamatot kifizetjük.

Marczali Tamás polgármester: Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Képviselő-testületének
146/2009. (XII. 14.) számú határozata
tartozás-átütemezési szerződés megkötéséről**

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Szántód Község Önkormányzatának a Somogy Megyei Bíróság 24.P22.005/2007/18. számú és a Pécsi Ítéltábla Pf.1.20.385/2007. számú ítéletei alapján megítélt összesen 13 642 998,- Ft összeg megfizetésére a melléklet szerinti tartalmú tartozás-átütemezési szerződés (tőketartozás-megfizetés futamidejének 2010. október 31-ig történő meghosszabbítása, a Ptk. 301/A. §-ában rögzített kamat (jegybanki alapkamat + 7 %) csökkentése) megkötését kezdeményezi.

Felkéri a polgármestert a tárgyalások lefolytatására, majd felhatalmazza a tartozás-átütemezési szerződés megkötésére.

Felelős: Marczali Tamás polgármester, Dr. Melnyák Viktória jegyző

Határidő: 2009. december 15.

Marczali Tamás polgármester: Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Képviselő-testületének
147/2009. (XII. 14.) számú határozata
átutalás megindításáról**

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szántód Község Önkormányzatával kötendő tartozás-átütemezési szerződés 6. pontjában részletezett 2008. október 15-étől 2009. november 30-áig járó összesen 2 007 974,- Ft azaz kettő millió hétezer-kilencszázhetvennégy forintot 2009. december 15. napjáig átutalással megfizet Szántód Község Önkormányzat számlájára.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: 2009. december 15.

6./ 2010. évi közszolgáltatások díjának megállapítása.

c./ A település szilárd hulladékkezelési díj megállapítása. A helyi hulladékkezelési közszolgáltatás rendjéről, a településtisztaság egyes kérdéseiről és a közszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 1/2003. (I. 28.) ÖKT. számú rendeletének módosításáról.

A Zöldfok Zrt. írásos előterjesztése jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Nagy János divízióigazgató: Díjkalkulációnk szerint szerint 19 %-os áremelkedést tervezünk a jövő évre. Ennek oka több tényezőtől áll össze. Az egyik, hogy 2009. július 16-tól a somi lera-kóba szállítjuk a szemetet, ez többletkilométert jelent. Az ÁFA emelkedés is érinti a lakosságot, valamint egyéb Zöldfok költségek is keletkeztek. 2008-ban az Állami Számvevőszék ellenőrizte a díjkalkulációnkat és megfelelőnek találta, azzal, hogy azonos ürítési díj kell. Az idei évben so-kan átálltak (37 %) a 60 l-es hulladékgyűjtőre, mivel az kedvezőbb árú volt, ennek eredménye-ként azonban, egyre nagyobb lesz az emelkedés.

Gróf Tamás képviselő: Évről-évre változó súllyal, de visszatérő probléma a szemétdíj. Feladtam, hogy megértem a kalkulációjukat. Kiszolgáltatottnak érzem az önkormányzatokat eb-ben a kérdésben. Óriási a káosz.

Marczali Tamás polgármester: Megfogalmazódott az önkormányzatok részéről a súlyalapú fi-zetés bevezetése, amely talán igazságosabb lenne, de sajnos nem működik. Több lerakóval és több szolgáltatóval kevesebb lenne a költség. Nyilván a szolgáltatók nyereséget akarnak termelni és a nagyobb részvényesek nagyobb befolyással bírnak. A társulási ülésen is volt erről szó. Az Elnök asszony szerint a térségünk súlytalan. Sajnos patthelyzetben vagyunk, kötelezettségeink vannak, kibúvót nem talál senki, pedig vannak, akik jogászok segítségét is kérték már. A díjkal-kulációt, ha a település teljes területén lenne szemétszállítás, akkor még meg is lehetne szavazni. A zártkerti rész szemétszállítását is meg kellene oldania a Zöldfoknak. Meg kell szavazni az emelést, mert az sem lehet, hogy januártól ne legyen szolgáltatás.

Vass Tibor képviselő: Az újság azt írta, hogy Siófokon 2009-ben nem nőtt a díj, ez nagyon megdöbbentett. Gondolom ezt is valakinek meg kell fizetnie. A Zöldfok monopolhelyzetben van, ezt nem lehet megszüntetni, mert csak egy lerakó van a környéken. A szelektív gyűjtésért is fizetnünk kell, mert akkor nem kell ennyi gyűjtőpont? Én értem, hogy miért emelnek, de a lakosság nem. A kódokkal meg lehetne nézni, hogy ki mennyi szemetet tesz ki? Egyedülálló, idős emberek szinte semmi szemetet nem tesznek ki, mégis fizetnek a szállításért. Nem lehetne kéthetente üríteni? Mekkora a gyűjtőszigetek költsége?

Nagy János divízióigazgató: A díjkalkulációt a törvény egyértelműen meghatározza. A Zöldfok és a konzorcium két külön dolog, a Zöldfok csak az üzemeltető és nincs benne a konzorciumban. Siófokon is volt díjemelés. Az újság rosszul tájékoztatta az olvasóit. A súlyalapú dolog most divatos, de nem rendelkezünk a megfelelő technikával a bevezetéséhez, ennek a többletköltségeit is a lakosoknak kellene állnia. Nagyon magas lenne a díj, ha csak az fizetne, aki szemetet tesz ki. A törvény teszi kötelezővé a szemétszállítás igénybevételét, jogszabály írja elő, hogy hány-szor kell elszállítani a szemetet. A falvak esetében ez heti egy alkalmat jelent kötelezően. Ha lehetne szüneteltetni a szemétszállítást és csak rendelkezésre állást kellene fizetne, akkor a többi igény-bevevő nagyon magas díjat kényszerülne fizetni. A gyűjtőszigetek esetében az üzemeltetésért kell fizetni.

Marczali Tamás polgármester: 196 ezer Ft + Áfa/hó a gyűjtőszigetek együttes költsége az önkormányzatnak.

Nagy János divízióigazgató: A cél az volt idén, hogy kevesebb szemét legyen, és kevesebbet kelljen fizetni, ez jövőre az ellenkezőjére fog változni.

Marczali Tamás polgármester: Aki egyetért a rendelettervezetben foglaltakkal, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 1 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a minősített többség szabályai szerint a rendeletmódosítást nem támogatja.

b./ A települési folyékony hulladékkezelési díj megállapítása.

A DRV Zrt. írásos előterjesztése jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Tilky Péter DRV Zrt.: 3,5 %-os emelést terveztünk a jövő évre a folyékony hulladék elszállításáért.

Marczali Tamás polgármester: Aki egyetért a rendelettervezetben foglaltakkal, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Kőröshegy Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
26/2009. (XII. 15.) rendelete
a település folyékony hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló
12/2004. (VII. 26.) rendeletének módosításáról**

Marczali Tamás polgármester: 5 perc szünetet rendel el.

Dr. Melnyák Viktória jegyző: Kihirdeti Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2009. (XII. 15.) számú rendeletét, a település folyékony hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 12/2004. (VII. 26.) rendeletének módosításáról.

A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

d. A települési szennyvízcsatorna díj megállapítása.

A DRV Zrt. írásos előterjesztése jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Tilky Péter DRV Zrt.: Önköltség típusú a díjkalkulációnk. 4,5-5 %-os emelést javasolt a MAVI. Idén 20 %-al nőtt meg a kintlévőségünk. Díjcsökkentés lehetőség, ha a kéttényezős díjkalkulációt fogadják el és csökkentik a koncessziós díjat. Ha 23 Ft-tal csökkentik a koncessziós díjat, akkor jövőre nem fog emelkedni a szennyvízdíj.

Vass Tibor képviselő: Azért nem féltem a vízművet, hiszen az új gépkocsiparkot is megfizette valaki. Egyetértek a kéttényezős díj bevezetésével és a koncessziós díj csökkentésével.

Marczali Tamás polgármester: Javaslom a kéttényezős díj bevezetését és a koncessziós díj 170-ről 140,- Ft-ra történő csökkentését. Aki egyetért a rendelettervezetben foglaltakkal, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Kőröshegy Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
27/2009. (XII. 15.) rendelete
a 2010. évi szennyvízcsatorna szolgáltatás díjáról**

Marczali Tamás polgármester: 5 perc szünetet rendel el.

Dr. Melnyák Viktória jegyző: Kihirdeti Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2009. (XII. 15.) számú rendeletét, a 2010. évi szennyvízcsatorna szolgáltatás díjáról.

A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

e./ A temetői közszolgáltatási díj megállapítása.

Dencsi László temetkezési vállalkozó írásos előterjesztése jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dencsi Lászlóné: 2009-ben sok haláleset volt a településen, fogynak a sírhelyek. A sírhelymegváltási morál nagyon rossz a településen. A nyilvántartásban a régi sírhelyek esetében nincs információ a hozzátartozókról, így nem tudjuk őket értesíteni, hogy lejár a sírhelymegváltásuk. Van igény az urnaszakasz kijelölésére, kérem a testületet, hogy döntsenek erről. 6 %-os díjemelést ja-vasolnánk a jövő évre.

Marczali Tamás polgármester: Aki egyetért a beszámoló elfogadásával, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Képviselő-testületének
148/2009. (XII. 14.) számú határozata**

Dencsi László temetkezési vállalkozó beszámolójáról

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta Dencsi László temetkezési vállalkozónak Kőröshegy Község Közigazgatási területén lévő köztemető 2009. évi üzemeltetéséről szóló beszámolóját és azt a vitában elhangzottakkal együtt elfogadja.

Felelős: Dencsi László temetkezési vállalkozó

Határidő: Értelmem szerint.

Marczali Tamás polgármester: Aki egyetért az urnaszakasz kijelölésével, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Képviselő-testületének
149/2009. (XII. 14.) számú határozata
urna szakasz kijelöléséről**

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a lakossági igényeknek megfelelően - urna földbe történő temetéséhez – urna szakaszt jelöl ki, a temető déli felét É-D-i irányban átszelő murvás út K-i oldalán lévő első sírhelysorban. A kijelölt sírhelysor ravatalozó melletti első két sírhelyet dízsírhelynek jelöli ki, tartja fenn.

Felelős: Dencsi László temetkezési vállalkozó

Határidő: Értelmem szerint.

Marczali Tamás polgármester: Aki egyetért a rendelettervezetben foglaltakkal, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Kőröshegy Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
28/2009. (XII. 15.) rendelete**

a temetőkről és a temetkezésről szóló 23/2005. (XII. 12.) számú rendeletének módosításáról

Marczali Tamás polgármester: 5 perc szünetet rendel el.

Dr. Melnyák Viktória jegyző: Kihirdeti Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2009. (XII. 215.) számú rendeletét, a temetőkről és a temetkezésről szóló 23/2005. (XII. 12.) számú rendeletének módosításáról.

A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

a./ A kéményseprő-ipari közszolgáltatási díj megállapítása.

Farkas József ügyvezető írásos előterjesztése jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Farkas József ügyvezető: Három százalékos díjemelést kérünk a jövő évre.

Marczali Tamás polgármester: Aki egyetért a rendelettervezetben foglaltakkal, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Kőröshegy Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
29/2009. (XII. 15.) rendelete
a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 10/2005. (VI. 20.)
rendelet módosításáról**

Marczali Tamás polgármester: 5 perc szünetet rendel el.

Dr. Melnyák Viktória jegyző: Kihirdeti Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2009. (XII. 15.) számú rendeletét, a kéményseprő-ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 10/2005. (VI. 20.) rendelet módosításáról.

A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

5./ Beszámoló a 2009. évi kéményseprő ipari közszolgáltatásról.

Farkas József ügyvezető írásos előterjesztése jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marczali Tamás polgármester: Aki egyetért a rendelettervezetben foglaltakkal, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Képviselő-testületének
150/2009. (XII. 14.) számú határozata
Somogy Kéményseprő-Mester Kft. beszámolójáról**

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta Farkas Józsefnek a kéményseprő közszolgáltatásról szóló beszámolóját és azt a vitában elhangzottakkal együtt elfogadja.

Felelős: Farkas József ügyvezető

Határidő: Értelem szerint.

Marczali Tamás polgármester 5 perc szünetet rendel el. Az ülés 19: 25-kor folytatódik, a testület határozatképessége változatlan.

1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, és a két ülés közötti legfontosabb eseményekről.

Marczali Tamás polgármester írásos előterjesztése jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marczali Tamás polgármester: A létszám-leépítéssel pályázatunkat elbírálták és a kért összeget megítélték számunkra. A végkielégítések kifizetése tehát rendben megtörténhet 2010. évben. Jegyző Asszony 7-én Kaposváron volt a bíróságon, ahol a Petrin perben ítéletet hirdettek. A bíróság I. fokon keresetünket helyben hagyta. Megítélték követelésünket, a perköltségünket, valamint az alperest késedelmi kamat megfizetésére is kötelezték. Petrin László várhatóan II. fokon is próbálja majd a maga igazát bizonygatni, így még egy fordulója lesz a történetnek.

Marczali Tamás polgármester: Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Kőröshegy Község Képviselő-testületének 151/2009. (XII. 14.) számú határozata a lejárt határidejű határozatokról

Kőröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést és a Polgármester két ülés közötti tevékenységéről szóló beszámolóját a vitában elhangzottakkal együtt a következőkben felsorolt határozatok tekintetében elfogadja, illetve tudomásul veszi:

122/2009. (X. 26.)	123/2009. (X. 26.)	124/2009. (X. 26.)
125/2009. (X. 26.)	126/2009. (X. 26.)	127/2009. (X. 26.)
128/2009. (X. 26.)	129/2009. (X. 26.)	130/2009. (X. 26.)
131/2009. (X. 26.)	132/2009. (X. 26.)	133/2009. (X. 26.)
134/2009. (X. 26.)	135/2009. (X. 26.)	

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: Értelmem szerint.

2./ Jelentés az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről.

Vondrákné Szebenyi Erzsébet Humán Bizottság elnöke írásos előterjesztése jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marczali Tamás polgármester: Aki, elfogadja a beszámolóban foglaltakat, az kérem, hogy kéz-felemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Kőröshegy Község Képviselő-testületének 152/2009. (XII. 14.) számú határozata

a Humán Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Humán Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló jelentést elfogadja és tudomásul veszi.

Felelős: Vondrákné Szebenyi Erzsébet H. B. elnök

Határidő: Értelmem szerint.

3./ Beszámoló az adóigazgatási tevékenységről.

Pappné Szekeres Anikó adóügyi előadó írásos előterjesztése jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gróf Tamás képviselő: Úgy látom, hogy a kommunális adó bejáratódott, rendben mennek a befizetések és a behajtások, valamint a bevallást nem küldők felderítése. Az iparüzési adó megy az APEH-hez így az ügyiratszám is csökkenni fog az adóügyön. Mi a helyzet a telekadóval?

Pappné Szekeres Anikó adóügyi előadó: Folyamatban van, eddig nem tudtuk még megvalósítani. Nagyon nehéz meghatározni, hogy ki az, akire vonatkozik a településen.

Gróf Tamás képviselő: A gépjárműadónál tetemes hátralék van, mi ennek az oka?

Pappné Szekeres Anikó adóügyi előadó: Folyamatban van a hátralékok behajtása.

Vass Tibor képviselő: Azt gondoltam, hogy sokkal komolyabban vesszük ezt a dolgot. Sokallom a hátralékot azokkal szemben, akik rendszeresen fizetnek. Meg kell erősíteni az adó-beszédet, mindent meg kell tenni az adóintézkedések csökkentése érdekében.

Dr. Melnyák Viktória jegyző: A hátralékosok fel vannak szólítva.

Vass Tibor képviselő: A képviselők partnerek ahhoz, hogy meglegyen a megfelelő létszám az adóügyön. Én ezért többet nem tudok tenni. Javaslom a jegyző átcsoportosítással segítse az adóügy munkáját.

Pappné Szekeres Anikó adóügyi előadó: Az emberek nehezen fogadják az adókat, sok mindent nem értenek, amit meg kell nekik magyarázni. Sok konfliktus forrása ez.

Marczali Tamás polgármester: Az Ágossziget a legnagyobb telekadóval érintett területünk. Azonban addig, amíg építési tilalom alatt áll, nem adóztatható. Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Képviselő-testületének
153/2009. (XII. 14.) számú határozata
az adóigazgatási tevékenységről**

Kőröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta az adóigazgatási tevékenységről szóló beszámolót és azt a vitában elhangzottakkal együtt elfogadja.

Felhívja a jegyző figyelmét, hogy tegyen meg minden törvényes intézkedést az adóbevételek ma-radéktalan teljesítése érdekében, gondoskodjék az apparátus önképzéséről, a továbbképzéseken való részvételről, melyek költségét az önkormányzat biztosítja.

Felelős: Dr. Melnyák Viktória jegyző

Határidő: 2009. december 31. – az adóterv teljesítése

4./ Helyi adórendelet felülvizsgálata.

Marczali Tamás polgármester írásos előterjesztése jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marczali Tamás polgármester: Adóemelést nem terveztünk jövőre, így is elég nagy a lakossági teher. Annak ellenére, hogy én nem tettem ígéreteket, javaslom, hogy csökkentsük a helyi iparüzési adó mértékét az eddigi 2-ről 1,5 %-ra.

Vass Tibor képviselő: Annak idején én részes voltam az ígéretnek, úgyhogy én egyetértek az

IPA csökkentésével. Jogalapot kellene teremteni a nem belterületi ingatlanok szemétszállításának megoldására. Levelet kellene küldeni az érintetteknek, hogy vegyenek Zöldfokos zsákot, és csak abba tehessék ki a szemetet. Kell erre egy koncepciót kialakítani.

Gróf Tamás képviselő: A 35 milliós Ipa visszafizetési kötelezettségünk jelenleg hogy áll?

Dr. Melnyák Viktória jegyző: 23 millió részletekben történő visszafizetésére van megállapodásunk. Igyekszünk tartani a határidőket, de ez nagyon nehéz. 12 millió sok kicsi összegből tevődik össze, ezekben az esetekben nem kötöttünk megállapodást. Törlesztések még 2012-ben is lesznek, nagyon szigorú gazdálkodásra van szükség.

Kovács Klára képviselő: Nem lehetett előre tudni, hogy az Ipa így fog alakulni?

Pappné Szekeres Anikó adóügyi előadó: A hídépítés során a településen megjelent vállalkozások nagyságrendekkel több adóelőleget utaltak ide, mint amennyi a tényleges adójuk volt. Ez adódhatott szándékos megtévesztésből, vagy, mert az előző évi adójuknak megfelelően fizették az adót a következő évben is. Azonban akkor csak töredékét kellett volna. A tényleges kötelezettségek mindig csak a záróbevalláskor, az adóévet követő évben realizálódnak.

Dr. Melnyák Viktória jegyző: Annak idején mikor ezek a hatalmas összegek befolytak, akkor önmérsékletet igényelt volna az önkormányzat részéről is, hogy ne nyúljon ezekhez a pénzekhez, és csak a záróbevallások után lehetett volna lefölnözni a befizetések maradványát.

Marczali Tamás polgármester: Aki egyetért a rendelettervezetben foglaltakkal, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Kőröshegy Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
30/2009. (XII. 15.) rendelete
a helyi adókról szóló 21/2008. (XII. 15.) számú rendeletének módosításáról**

Marczali Tamás polgármester: 5 perc szünetet rendel el.

Dr. Melnyák Viktória jegyző: Kihirdeti Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2009. (XII. 15.) számú rendeletét, a helyi adókról szóló 21/2008. (XII. 15.) számú rendeletének módosításáról.

A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

8./ Szántódi ingatlanok értékesítésének megtárgyalása.

Marczali Tamás polgármester írásos előterjesztése jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marczali Tamás polgármester: Két szántódi ingatlan esetében az önkormányzatnak tulajdonrész van. Az egyik ház esetében ez 1/2-ed míg a másik esetében 2/10-ed tulajdoni hányadot jelent. Mindkét ingatlan esetében írtunk a tulajdonostársaknak, hogy jelezzék meg kívánják-e venni a tulajdonrészünket. Értékbecslés is készült mindkét ingatlanról. A nagyobb tulajdonrészű ingatlan esetében a tulajdonos nem kívánja, illetve nem tudja a 4,9 millióra értékelt részt megvásárolni. A másik ingatlan esetében a tulajdonosok ügyvédje, válaszolt a megkeresésünkre, ők hajlandóak lennének megvásárolni az önkormányzat 3.1 millióra értékelt tulajdonrészét, de kevesebért, konkrét ajánlatot azonban nem adtak.

Javasolnám mindkét esetben, hogy kérjük a bíróságtól a közös tulajdon megszüntetését.

Vass Tibor képviselő: Szerintem, akinek van fizetési hajlandósága, az tegyen ajánlatot és a Polgármester tárgyaljon velük.

A Képviselő-testület az ingatlanok értékesítése érdekében további tárgyalásokat kíván folytatni.

9./ 2010. évi Munkaterv jóváhagyása.

Marczali Tamás polgármester írásos előterjesztése jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Marczali Tamás polgármester: Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kérem, hogy kéz-felemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Képviselő-testületének
154/2009. (XII. 14.) számú határozata
a 2010. évi munkaterv elfogadásáról**

Kőröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a 2010. évi Munkatervet, és azt a vitában elhangzott kiegészítő javaslatokkal együtt elfogadja.

Felkéri a Polgármestert, hogy tegyen meg mindent a Munkatervben foglaltak teljesítése érdekében. Felhívja a Jegyző figyelmét a Munkatervben szereplő tervezett rendeletek szakszerű kidolgozására és a döntések meghozatalának törvényességi ellenőrzésére.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: Folyamatos.

10./ Tájékoztató a belső ellenőrzés működéséről.

Dr. Melnyák Viktória jegyző írásos előterjesztése jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Képviselő-testület egyhangúlag tudomásul vette a tájékoztatóban foglaltakat.

11./ Egyéb Képviselő-testületi döntést igénylő ügyek.

- *A belső ellenőr jelentésének megtárgyalása.*

A Képviselő-testület egyhangúlag tudomásul vette a belső ellenőr jelentésében foglaltakat.

- *A közoktatási megállapodás megtárgyalása.*

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Képviselő-testületének
155/2009. (XII. 14.) számú határozata**

a közoktatási működtetési hozzájárulás fizetéséről szóló megállapodásról

Kőröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező közoktatási működtetési hozzájárulás fizetése tárgyában elkészített megállapodás tervezetét jóváhagyja azzal a módosítással, hogy a 7 fő óvodás gyermek után nem fizet hozzájárulást, mivel az önkormányzat óvodát működtet.

Felhatalmazza a polgármester a módosított megállapodás aláírására.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: Értelmem szerint.

- *A Mozgáskorlátozottak Somogy Megyei Egyesülete támogatási kérelmének megtárgyalása.*

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Kőröshegy Község Képviselő-testületének

156/2009. (XII. 14.) számú határozata

Mozgáskorlátozottak Somogy Megyei Egyesülete támogatási kérelméről

Kőröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzati nehéz gazdasági helyzetére való tekintettel nem kíván támogatást nyújtani a Mozgáskorlátozottak Somogy Megyei Egyesületének.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: Értelmem szerint.

- *A védőnő foglalkoztatásának megtárgyalása.*

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Kőröshegy Község Képviselő-testületének

157/2009. (XII. 14.) számú határozata

a védőnő foglalkoztatásáról

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 142/2009. (XI. 23.) számú képviselő-testületi határozatát módosítja azzal, hogy a Kőröshegyi Védőnői Szolgálatnál foglalkoztatott védőnőt teljes munkaidőben kívánja foglalkoztatni 2010. január 1-jétől.

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem járul hozzá, hogy a Kőröshegyi Védőnői Szolgálatnál teljes munkaidőben foglalkoztatott védőnő 2010. január 1-jétől helyettesítési feladatot lásson el.

Felelős: Marczali Tamás polgármester, a védőnő munkáltatójaként

Határidő: 2010. január 1.

- *Alapító Okiratok módosításának megtárgyalása.*

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Kőröshegy Község Képviselő-testületének

158/2009. (XII. 14.) számú határozata

A kőröshegyi Általános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat többcélú intézmény alapító okiratának módosításáról

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Általános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat alapító okiratának melléklet szerinti módosítását jóváhagyja.

Felelős: Dr. Melnyák Viktória jegyző

Határidő: Azonnal.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Kőröshegy Község Képviselő-testületének

159/2009. (XII. 14.) számú határozata

Alapító Okirat egységes szerkezetbe foglalásáról

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Általános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat melléklet szerinti egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát jóváhagyja.

Felelős: Dr. Melnyák Viktória jegyző

Határidő: Azonnal.

• **Részletfizetési megállapodásról.**

Dr. Melnyák Viktória jegyző: A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44. § (1) bekezdés a) pontja alapján Kőröshegy-Szántód Víziközmű Társulat jogutód nélkül megszűnt, a törvény 44. § (4) bekezdése alapján a társulat, jogutód nélküli megszűnése esetén a közfeladat ellátásához szükséges vagyron - a helyi vízgazdálkodási közfeladatot egyébként ellátni köteles – önkormányzatra szállt át.

Az utóbbi napokban több kérelem érkezett az önkormányzathoz részletfizetési kedvezmény engedélyezése tárgyában, mert a levélben megkeresett magánszemélyek a közműfejlesztési érdekeltségi hozzájárulás egy összegben történő megfizetését nem tudják vállalni, illetve a nyilvántartásban szereplő hátralékot nem tudják egy összegben megfizetni.

A közmű társulat alapszabálya a részletfizetési kedvezmény megítélését a tanácshoz telepítette, a közmű társulat pedig jogutód nélkül megszűnt. A közfeladatot a továbbiakban az önkormányzat látja el. Úgy gondolom, a képviselő-testület felhatalmazást adhat a polgármesternek, hogy részletfizetési kedvezményt ítéljen meg a kérelmezők számára.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Kőröshegy Község Képviselő-testületének

160/2009. (XII. 14.) számú határozata

Részletfizetési kedvezményről megállapodás minta elfogadása

A Kőröshegy-Szántód Víziközmű Társulat jogutód nélkül megszűnése miatt a helyi vízgazdálkodási közfeladatot Kőröshegy Község Önkormányzata köteles ellátni.

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a közműfejlesztési érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére adható részletfizetési kedvezmény megállapítására a melléklet szerinti megállapodás-mintát elfogadja, felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben azt indokoltnak tartja, a kérelmezővel megállapodást köthessen.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: Azonnal.

Marczali Tamás polgármester további hozzászólás, észrevétel hiányában a nyilvános ülést 19:30 órakor bezárja, a képviselőknek megköszöni az ülésen való részvételt.

Marczali Tamás
polgármester

Dr. Melnyák Viktória
jegyző