

**Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2017. (VII.21.) önkormányzati rendelete
a partnerségi egyeztetés szabályairól**

(a módosításáról szóló 5/2020. (IV.22.) önkormányzati rendelettel egységes szerkezetben)

Kőröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében kapott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. § (1) Jelen rendeletalkotás célja, hogy a Kőröshegy község településfejlesztési és -rendezési, a településkép-védelmi dokumentumai megalkotása során biztosított legyen az érintett partnerek tájékoztatása, véleményezési lehetősége és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánossága, oly módon, hogy mindez hatékony módon segítse a település fenntartható fejlődését.

(2) E rendelet hatálya Kőröshegy község közigazgatási területére, a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településképi arculati kézikönyv, a településképi rendelet és a településrendezési eszközök dokumentumaira, valamint a dokumentumok kidolgozása során az eljárásban közreműködő partnerekre terjed ki.

(3) E rendelet értelmében érintett partner:

- a) Kőröshegy község közigazgatási területén lakóhellyel vagy ingatlan tulajdonnal rendelkező magánszemélyek,
- b) Kőröshegy község közigazgatási területén székhellyel vagy telephellyel rendelkező vállalkozások,
- c) a településen bejegyzett érdekképviselői és civil szervezetek,
- d) a településen működő egyházak.

2. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

2. § (1) A partnerségi egyeztetés szabályait e rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.

(2)¹ Az előzetes tájékoztató szakasz, munkaközi tájékoztató szakasz lefolytatása során a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 29/A. §-ában meghatározott szabályokat kell alkalmazni.

(3) A hirdetmény tájékoztatást nyújt az eljárás tárgyáról, megindításáról, az előzetes tájékoztató elérhetőségéről, az eljárás módjáról, valamint a javaslatok, vélemények beadásának határidejéről és módjáról.

(4) A véleményezési eljárás során a közzétett hirdetmény tájékoztatást nyújt, az eljárás tárgyáról, az elkészült tervezet elérhetőségéről, a véleményezés módjáról és határidejéről.

¹ Módosította az 5/2020. (IV.22.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2020. április 23. napjától.

(5)² Az előzetes tájékoztató, elkészült tervezet megjelentetésére az észrevételek megtételének idejére és módjára, valamint a lakossági fórum megtartására vonatkozóan a Kormányrendelet 29/A. § (7) bekezdésében foglaltakat kell alkalmazni.

(6)³ Az előzetes tájékoztató, elkészült tervezet az önkormányzat hirdetőtábláján, az önkormányzat honlapján, illetve munkaidőben az önkormányzat hivatalos helységében tekinthető meg.

3. A javaslatok, vélemények benyújtásának módja, határideje

3. § (1)⁴ Javaslat, vélemény személyesen írásos formában, vagy postai vagy elektronikus levél formájában, a Kőröshegyi Közös Önkormányzati Hivatalban (8617, Kőröshegy, Petőfi u. 71.) a Kormányrendelet 29/A. §-ában meghatározott határidőben adható.

(2) A javaslatnak, véleménynek tartalmazni kell az érintett természetes személy partner esetében nevét, címét, gazdálkodó szervezet, civil szervezet, egyház esetében a szervezet nevét, címét, képviselőjének nevét. A javaslatot, véleményt nyomtatott formában, aláírással ellátva a 3. § (1) bekezdésben meghatározott módon lehet benyújtani.

(3) A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja az iratkezelés általános rendje szerint történik.

(4) A partner az előzetes tájékoztatási szakaszban a 3. § (1) bekezdésében meghatározott időben és módon nyújthatja be előzetes javaslatait.

4. § (1) Amennyiben a partner a tájékoztatási szakaszban a 3. § (1) bekezdésben meghatározott határidőn belül részvételi szándékát nem jelzi, az eljárás további – azaz a véleményezési – szakaszában nem vesz részt.

(2) A partner a *munkaközi tájékoztató szakaszban*⁵ a 3. § (1) bekezdésben meghatározott határidőn belül kifejheti a dokumentummal kapcsolatos, indokolással alátámasztott véleményét.

(3) Valamennyi vélemény az adott településrendezési eszköz ügyiratának részét képezi és azokat az önkormányzati hivatal a tervező felé továbbítja.

(4) Valamennyi véleményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról, település arculati kézikönyvről, településképi rendeletről és a településrendezési eszközökről, a döntés meghozatalához a döntéshozó Képviselő-testülettel ismertetni kell.

5. § (1) A javaslatok, vélemények elfogadására, illetve el nem fogadására, valamint mindezek indokolására a tervező javaslatot tesz, amelyet a döntéshozó Képviselő-testülettel ismertetni kell.

² Módosította az 5/2020. (IV.22.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2020. április 23. napjától.

³ Módosította az 5/2020. (IV.22.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2020. április 23. napjától.

⁴ Módosította az 5/2020. (IV.22.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos 2020. április 23. napjától.

⁵ Szövegét módosította az 5/2020. (IV.22.) önkormányzati rendelet 3. §-a. Hatályos 2020. április 23. napjától.

(2) A válaszokról a képviselő-testület a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról, település arculati kézikönyvről, településképi rendeletről és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendeletben meghatározott határozatával egyidejűleg dönt. A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolnia kell.

(3) A nyilvántartás módja az iratkezelés általános rendje szerint történik.

4. Az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedések

6. § Az elfogadott koncepció, stratégia, településarculati kézikönyv, településképi rendelet és településrendezési eszköz az elfogadástól számított egy hónapon belül nyomtatott formában olvasható a Kőröshegyi Közös Önkormányzati Hivatalban, illetve felkerül a település honlapjára.

5. Záró rendelkezések

7. § (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kőröshegy, 2017. július 21.

Marczali Tamás
polgármester

Dr. Friss Attila
jegyző

E rendelet a Kőröshegyi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján 2017. július 21. napjától 15 napra kifüggesztésre került.

Kőröshegy, 2017. július 21.

dr. Friss Attila
jegyző sk.

Egységes szerkezetbe foglalva 2020. április 23.

dr. Friss Attila
jegyző

A partnerségi egyeztetés szabályairól

Dokumentum	eljárás típusa	előzetes tájékoztatás módja	munkaközi tájékoztató szakasz módja
Településfejlesztési koncepció	készítése	Pe. van, Módja: -hirdetőtáblán, - önkormányzat honlapján, - lakossági fórumon	Pe. van, Módja: -hirdetőtáblán, - önkormányzat honlapján, - lakossági fórumon
Településfejlesztési koncepció	módosítása	-	Pe. van, Módja: -lakossági fórumon, - önkormányzat honlapján,
Integrált településfejlesztési stratégia	készítése	Pe. van, Módja: -hirdetőtáblán, - önkormányzat honlapján, - lakossági fórumon	Pe. van, Módja: -hirdetőtáblán, - önkormányzat honlapján, - lakossági fórumon
Integrált településfejlesztési stratégia	módosítása	-	Pe. van, Módja: -lakossági fórumon, - önkormányzat honlapján,
Településarculati kézikönyv	készítése,	Pe. van, Módja: -hirdetőtáblán, - önkormányzat honlapján, - lakossági fórumon	Pe. van, Módja: -hirdetőtáblán, - önkormányzat honlapján, - lakossági fórumon
Településarculati kézikönyv	módosítása	-	Pe. van, Módja: - önkormányzat honlapján, - lakossági fórumon
Településképi rendelet	készítése	Pe. van, Módja: -hirdetőtáblán, - önkormányzat honlapján,	Pe. van, Módja: -hirdetőtáblán, - önkormányzat honlapján,

⁶ Módosította az 5/2020. (IV.22.) önkormányzati rendelet 4. §-a. Hatályos 2020. április 23. napjától.

		- lakossági fórumon	- lakossági fórumon
Településképi rendelet	módosítása	-	Pe. van, Módja: - önkormányzat honlapján, - lakossági fórumon
Településrendezési eszközök: -Településszerkezeti terv, -Szabályozási terv, -Helyi építési szabályzat	Teljes eljárásban történő készítése, módosítása	Pe. van, Módja: -hirdetőablán, - önkormányzat honlapján, - lakossági fórumon	Pe. van, Módja: -hirdetőablán, - önkormányzat honlapján, - lakossági fórumon
Településrendezési eszközök: -Településszerkezeti terv, -Szabályozási terv, -Helyi építési szabályzat	Egyszerűsített eljárásban történő készítése, módosítása	-	Pe. van, Módja: -hirdetőablán, - önkormányzat honlapján, - lakossági fórumon
Településrendezési eszközök: -Településszerkezeti terv, -Szabályozási terv, -Helyi építési szabályzat	Tárgyalásos eljárásban történő készítése, módosítása <i>(Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű, vagy Képviselő-testület döntésével kiemelt fejlesztési területtel nyilvánított területen megvalósítandó beruházás érdekében)</i>	-	Pe. van, Módja: -hirdetőablán, - önkormányzat honlapján, - lakossági fórumon
Településrendezési eszközök: -Településszerkezeti terv, -Szabályozási terv, -Helyi építési szabályzat	Tárgyalásos eljárásban történő készítése, módosítása, <i>(Kormányrendeletben kihirdetett vészhelyzet esetén)</i>	-	Pe. van, Módja: - önkormányzat honlapján, - lakossági fórumon
Településrendezési eszközök: -Településszerkezeti terv, -Szabályozási terv, -Helyi építési szabályzat	Állami főépítési eljárásban történő készítésénél és módosításánál <i>(a záró szakmai vélemény megkérése előtt)</i>	-	Pe. van, Módja: - önkormányzat honlapján, - lakossági fórumon

