

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Felvéve: Kőröshegy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **2016. július 25.** napján 14:00 órai kezdettel megtartott soron következő üléséről.

Az ülés helye: Kőröshegyi Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalója.

Jelen vannak: Marczali Tamás polgármester,
Kovács József Róbertné alpolgármester,
Kovács Klára képviselő,
Kiss István képviselő,
Poór Gyula képviselő,
Ujvári Károly képviselő.

Meghívottként, tanácskozási joggal az ülésen részt vesz: Dr. Friss Attila jegyző, Bánhidi Gábor pénzügyi tanácsos, Pápa Gáborné intézményvezető.

A Képviselő-testület üléséről távolmaradt: Böröcz József képviselő, Bédai Ferenc külsős alpolgármester.

N A P I R E N D I J A V A S L A T:

- 1./ A Kőröshegyi Szivárvány Művészeti Modellóvodában álláshely létrehozásáról döntés.
Előterjesztő: Pápa Gáborné intézményvezető
- 2./ Kőröshegy Faluház épület energetikai korszerűsítésére pályázat benyújtása.
Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester
- 3./ A községi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 6/2011. (IV. 19.) önkormányzati rendelet 2. függelékének módosításáról.
Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester
- 4./ A Nemzeti Dohánybolt (Kőröshegy, Petőfi u. 79.) értékesítéséről döntés.
Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester
- 5./ Óvodai feladatok ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötéséről döntés (Szántód, Kereki, Pusztaszemes).
Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester
- 6./ A Kőröshegyi labdarúgópálya kezelésbe adásáról döntés.
Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester
- 7./ Az önkormányzat költségvetéséről szóló 2/2016. (II. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról.
Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester
- 8./ Egyéb Képviselő-testületi döntést igénylő ügyek.
Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

Marczali Tamás polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület megjelent tagjait. Az előterjesztések kiküldésre kerültek. Megállapítom, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő jelen van, a testület határozatképes, az ülést megnyitom.

Napirend előtt tájékoztatom a Képviselő-testület tagjait a pályázatainkról. Az óvoda, az orvosi rendelő és a kerékpárút pályázatokkal kapcsolatos hiánypótlásokat teljesítettük, így ezen pályázatok döntésre várnak. A járda felújításra benyújtott pályázatunkra nem érkezett hiánypótlás, így az is döntésre vár. A Hivatal épületére benyújtott pályázat esetében még hiánypótlás szükséges.

lasi felhívást nem kaptunk. Egy pályázatról pedig a mai napon tárgyalunk.

Az önkormányzatnál foglalkoztatott személyi állományban szerkezeti átalakítások lesznek. Szenténé Katalin nyugállományba vonul 2016. július 31. napjával. A takarítási feladatokat belső átszervezéssel megoldottuk. A megüresedő álláshelyet meghirdetjük, de olyan férfi alkalmazottat kívánok felvenni, aki jogosítvánnyal és gépkezelői papírokkal is rendelkezik, aki rész tud venni a közfoglalkoztatottak irányításában, a közterület-fenntartási feladatok ellátásában, az ebédszállításban. Vele meg tudnám oldani a helyettesítést is. Mezőőrünk ősszel betölti a reá irányadó nyugdíjkorhatárt, így nyugállományba vonulhat. A temetőgondnok szerződése év végén lejár. A temetőgondnok álláshelye is közterület-karbantartói álláshely lesz. A helyi „GAMESZ” létszáma így 1 főről 3 főre bővül és az ő feladatuk lesz a temető karbantartása is, a közfoglalkoztatottak bevonásával. A felvázolt átszervezések plusz státuszt nem eredményeznek! Aki egyetért a kiküldött napirendi javaslatban foglaltakkal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 fővel, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
98/2016. (VII. 25.) számú határozata
a napirendről**

- 1./ A Kőröshegyi Szivárvány Művészeti Modellóvodában álláshely létrehozásáról döntés.
Előterjesztő: Pápa Gáborné intézményvezető
 - 2./ Kőröshegy Faluház épület energetikai korszerűsítésére pályázat benyújtása.
Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester
 - 3./ A községi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 6/2011. (IV. 19.) önkormányzati rendelet 2. függelékének módosításáról.
Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester
 - 4./ A Nemzeti Dohánybolt (Kőröshegy, Petőfi u. 79.) értékesítéséről döntés.
Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester
 - 5./ Óvodai feladatok ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötéséről döntés (Szántód, Kereki, Pusztaszemes).
Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester
 - 6./ A Kőröshegyi labdarúgópálya kezelésbe adásáról döntés.
Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester
 - 7./ Az önkormányzat költségvetéséről szóló 2/2016. (II. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról.
Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester
 - 8./ Egyéb Képviselő-testületi döntést igénylő ügyek.
Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester
- Felelős:** Marczali Tamás polgármester
Határidő: Értelem szerint.

1./ A Kőröshegyi Szivárvány Művészeti Modellóvodában álláshely létrehozásáról döntés.

Előterjesztő: Pápa Gáborné intézményvezető

Kovács József Róbertné távozik az ülésről a Képviselő-testület létszáma 5 főre csökken.

Marczali Tamás polgármester: Az óvodánkba július hónapban 13 gyereket íratnak be, így a beíratott gyerekek létszáma 70 fő! A három csoportos óvoda most egy időre biztosított a jelenlegi helyzetet és a demográfiai folyamatokat látva. A létszámnövekedéssel együtt az óvoda

finanszírozása is sokat javul, ami várhatóan fedezetet nyújt egy fő óvodapedagógus további felvételére. Javaslom, hogy a 64/2016. (V. 23.) számú határozatunkat módosítsuk és 2016. szeptember 1. napjától plusz egy fő óvodapedagógus álláshelyet létesítsünk. Bízunk meg az intézményvezetőt a pályázati eljárás lefolytatásával. Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 fővel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Kőröshegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének

99/2016. (VII. 25.) számú határozata

a 64/2016. (V. 23.) számú - a Kőröshegyi Szivárvány Művészeti Modellóvodában indítható csoportok számáról és az engedélyezett álláshelyekről szóló - határozat módosításáról és 1 fő óvodapedagógus álláshely létesítéséről

1. Kőröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 64/2016. (V. 23.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőröshegyi Szivárvány Művészeti Modellóvodában a 2016/2017. nevelési évben, 3 óvodai csoport szervezését engedélyezi. A feadatok ellátásához 7 fő óvodapedagógus, 3 fő dajka/gondozónő álláshelyet engedélyez (6 fő óvodapedagógus, 1 fő intézmény-vezető, 3 fő dajka/gondozónő).

Felelős: dr. Friss Attila jegyző

Határidő: 2016. július 31.

2. Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. szeptember 1. napjától 1 fő óvodapedagógus álláshelyet hoz létre. Felkéri az intézményvezetőt, hogy gondoskodjon az álláshelyre vonatkozó pályázat kiírásáról és annak betöltéséről.

Felelős: Pápa Gáborné intézményvezető

Határidő: 2016. augusztus 31.

2./ Kőröshegy Faluház épület energetikai korszerűsítésére pályázat benyújtása.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

Marczali Tamás polgármester: A támogatási kérelmünk több mint 83 millió forint. Ez egy komplex energetikai felújítást foglal magába. Tartalmazza az épület hűtésének, fűtésének, a tető héjazatának, a tető szigetelésének, a tetőtéri ablakoknak a cseréjét, felújítását, valamint a külső szigetelésnek, a világítási rendszer ledesítésének, napelemek és napkollektorok felszerelésének költségét. A pályázat önrészt nem igényel. Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 fővel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének

100/2016. (VII. 25.) számú határozata

Kőröshegy Faluház épület energetikai korszerűsítése megnevezésű pályázat benyújtása

1. Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be az **Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése elnevezésű**, TOP-3.2.1-15 kód-számú pályázati felhívásra.

2. Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázattal megvalósuló beruházás

alapadatait az alábbiakban határozza meg:

- A projekt címe, a támogatási kérelemben megjelöltenél összhangban: **Kőröshegy Faluház épület energetikai korszerűsítése.**
- A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: 8617 Kőröshegy, Kozma S. tér 1.
- A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: 323/1 hrsz.
- A felhívás száma: TOP-3.2.1-15 kódszám.
- A projekt összes költsége a támogatási kérelemmel (költségvetési táblával) megegyezően: 83 291 402,-Ft.
- A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége a támogatási kérelemmel, illetve a támogatói döntéssel megegyezően: 83 291 402,-Ft.
- A támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege a támogatási kérelemben foglaltakkal megegyezően: 83 291 402,-Ft.

Egyben a képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati dokumentációt aláírja, illetve a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: Értelem szerint.

Marczali Tamás polgármester: Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 fővel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
101/2016. (VII. 25.) számú határozata**

**Kőröshegy Faluház épület energetikai korszerűsítése megnevezésű pályázat
vonatkozásban**

**KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS megkötésének
jóváhagyása támogatási kérelem benyújtására**

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be az **Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése elnevezésű**, TOP-3.2.1-15 kódszámú pályázati felhívásra, „Kőröshegy Faluház épület energetikai korszerűsítése” címmel.

A pályázat eredményes megvalósítása érdekében, az előterjesztésben foglaltak szerinti tartalommal **KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁST köt - a támogatási kérelem benyújtására -, a SOMOGY MEGYEI ÖNKORMÁNYZATTAL (7400 Kaposvár, Fő u. 10.).**

Egyben a képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a konzorciumi együttműködési megállapodást aláírja, illetve a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: Értelem szerint.

3./ A községi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 6/2011. (IV.19.) önkormányzati rendelet 2. függelékének módosításáról.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

Kovács József Róbertné visszaérkezik az ülésre a Képviselő-testület létszáma 6 főre emelkedik.

Ujvári Károly képviselő: Javaslom, hogy a rendezvényekre vonatkozó ár, illetve a teljes épületre vonatkozó napi ár kerüljön törlésre, és csak az óradíj kerüljön szabályozásra.

Bánhidi Gábor pénzügyi tanácsos: Így viszont a teljes épület egész napos bérbeadása esetén nagyon magas összeg jöhet ki.

Marczali Tamás polgármester: Javaslom a teljes épületre vonatkozó óradíj 6.000,-Ft/óra összegre történő csökkentését. Aki a módosításokkal együtt egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 fővel, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
102/2016. (VII. 25.) számú határozata**

**a községi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 6/2011. (IV. 19.) önkormányzati
rendelet 2. függelékének módosításáról**

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a községi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 6/2011. (IV. 19.) önkormányzati rendelet 2. függelékét az alábbiak szerint módosítja:

2. függelék

Közösségi szintér bérleti díjai:

Megnevezés	Ft	Ft/óra
Kisterem	-	2.500
Galéria	-	3.000
Nagyterem	-	4.000
Teljes épület	-	6.000
Táborozás	500/fő/nap (min. 20 fő)	-
Étkészlet használata	5.000/rendezvény	-
Hangtechnika használata	3.000/rendezvény	-

A módosított díjtételek 2016.08.01-től lépnek hatályba.

Felelős: Marczali Tamás polgármester, dr. Friss Attila jegyző

Határidő: 2016. augusztus 1.

4./ A Nemzeti Dohánybolt (Kőröshegy, Petőfi u. 79.) értékesítéséről döntés.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

Marczali Tamás polgármester: Elkészült a Nemzeti Dohánybolt épületének értékbecslése és a változási vázrajza is. Az igazságügyi értékbecslő az épületet és a hozzá tartozó földterületet 8.170.000,-Ft összegre értékelte. A Roteberg Kft. által küldött beadvány tanúsága szerint a vételi szándékukat továbbra is fenntartják, viszont az ingatlanért csak 6,5 millió forint összegű ajánlatot tettek. Az első kérdés az, hogy az értékbecslés ismeretében is fenntartjuk-e az eladási szándékunkat.

A Képviselő-testület 6 fővel, 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
103/2016. (VII. 25.) számú határozata**

A Kőröshegy, 299 hrsz-ú „Nemzeti Dohánybolt” értékesítéséről elvi döntés

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Kőröshegy, 299 hrsz-ú 144/2206 tulajdoni hányadú „Nemzeti Dohánybolt” ingatlant a változási vázrajzban meghatározottak szerint értékesíteni kívánja.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: Értelem szerint.

Marczali Tamás polgármester: Akkor most már csak arról kellene dönteni, hogy ragaszkodunk-e az értékbecslésben meghatározott vételárhoz, vagy ennél alacsonyabb áron értékesítjük. Alacsonyabb áron csak alapos indokkal kerülhet sor az értékesítésre.

A Képviselő-testület 6 fővel, 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
104/2016. (VII. 25.) számú határozata**

A Kőröshegy, 299 hrsz-ú „Nemzeti Dohánybolt” ingatlan határrendezéséről és értékesítéséről döntés

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőröshegy, 299 hrsz-ú 144/2206 tulajdoni hányadú „Nemzeti Dohánybolt” ingatlant a változási vázrajzban meghatározottak szerint, az ingatlanforgalmi szakvéleményben szereplő 8.170.000,-Ft összegű vételárért kívánja értékesíteni.

Felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről értesítse a Roteberg Kft. (8617 Kőröshegy, Petőfi u. 116., adószám: 11948197-2-14, képviseli: Hekeli Valéria ügyvezető) képviselőjét.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: 2016. augusztus 15.

5./ Óvodai feladatok ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötéséről döntés (Szántód, Kereki, Pusztaszemes).

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

Marczali Tamás polgármester: Megkerestük a szomszédos településeket, mely szerint feladat-ellátási szerződés keretében vállalnánk az óvodai feladatok ellátását. Erre vonatkozóan Szántód jövőre tér vissza a kérdésre, Kereki ősszel tárgyalja, Pusztaszemes nem zárkózik el, de kikötötte, hogy hozzájárulást nem tud fizetni. Javaslom, hogy az óvodai szabad kapacitás terhére kössünk feladat-ellátási szerződést a megkeresett önkormányzatokkal, amennyiben hajlanak erre. Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 fővel, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
105/2016. (VII. 25.) számú határozata**

Az Óvodai feladatok ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötéséről

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pusztaszemes, Kereki és Szántód települések önkormányzataival az óvodai nevelési feladatok ellátására a Kőröshegyi Szivárvány Művészeti Modellóvoda szabad kapacitásának terhére feladat-ellátási szerződést kíván kötni 2016.09.01. napjával.

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megállapodást kötő önkormányzatoktól nem kíván pénzügyi hozzájárulást kérni.

Felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről értesítse az érintett önkormányzatok polgármestereit és felhatalmazza a feladat-ellátási szerződés aláírására.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: Értelem szerint.

6./ A Kőröshegyi labdarúgópálya kezelésbe adásáról döntés.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

Marczali Tamás polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került, én örülnék, ha lenne végre gazdája a területnek. Aki egyetért a futballpálya 2017. december 31. napjáig történő használatba adásával, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 fővel, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
106/2016. (VII. 25.) számú határozata**

A Kőröshegy 751 hrsz-ú labdarúgópálya kezelésbe adásáról

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kirnerné Winkler Ildikó (8617 Kőröshegy, Borochehy, 2520/5 hrsz-ú lakos részére a Kőröshegy, 751 hrsz-ú labdarúgópályát 2016. augusztus 1. napjától 2017. december 31. napjáig szabadidős tevékenység végzésének céljára használatba adja azzal a feltétellel, hogy a használatba vevő rendezvények tartását és más személyek sportolását a területen nem korlátozhatja. A használatba vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a labdarúgópálya bekerített részének kaszálásáról évente két alkalommal gondoskodik.

Felhatalmazza a polgármestert kezelési megállapodás aláírására.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: Értelem szerint.

7./ Az önkormányzat költségvetéséről szóló 2/2016. (II. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

Bánhidi Gábor pénzügyi tanácsos: A módosítás leginkább az óvodai létszámemelkedés miatt vált szükségessé.

Marczali Tamás polgármester: Aki egyetért a rendelet-tervezetben foglaltakkal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 fővel, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

**Kőröshegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2016. (VII. 26.) rendelete**

Az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (II. 17.) önkormányzati rendeletének módosításáról

A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.

8./ Egyéb Képviselő-testületi döntést igénylő ügyek.

Előterjesztő: Marczali Tamás polgármester

Marczali Tamás polgármester: Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 fővel, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

107/2016. (VII. 25.) határozata

**Helyettesítés a Balatonlellei Pénzügyi Végrehajtási Társulás
Társulási Tanácsába**

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 80/2016. (VII. 25.) számú KT. határozatát visszavonja és a Balatonlellei Pénzügyi Végrehajtási Társulás Társulási Tanácsába Marczali Tamás polgármester helyettesítésével Kovács József Róbertné alpolgármestert bízta meg.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: Azonnal.

Marczali Tamás polgármester: A Sóváradi utazáshoz három vállalkozótól kértünk ajánlatot. A legalacsonyabb árajánlat 325.000,-Ft, a legmagasabb ajánlat 487.500-Ft.

A Képviselő-testület 6 fővel, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Kőröshegy Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

108/2016. (VII. 25.) határozata

A 2016. évi Sóváradi Falunapra történő utazáshoz szükséges kisbusz bérlésére érkezett árajánlatokról döntés

Kőröshegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a benyújtott árajánlatokat magasnak találta, ezért az árajánlatot benyújtó vállalkozók egyikével sem kíván szerződést kötni.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Határidő: Értelem szerint.

Kiss István képviselő: A Dózsa György utcában a Gyár utcánál gödör van, valamint a Faluház Keleti oldalán az ereszcatorna javításra szorul.

Marczali Tamás polgármester: A Dózsa György utcai esetet bejelentettük a DRV-nek, a Faluház csatornáját megjavítjuk.

Poór Gyula képviselő: A Kishegyi feljárónál az árok tisztításáról gondoskodnunk kellene.

Marczali Tamás polgármester: Amennyiben nincs több hozzászólás, megköszönöm a részvételt az ülést 16:50-kor bezárom.

k.m.f.

**Marczali Tamás
polgármester**

**dr. Friss Attila
jegyző**