

**BESZÁMOLÓ**  
**a 2014. évi**  
**adóigazgatási tevékenységről**

***Tisztelt Képviselő-testület!***

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezik azon adózási eljárás szabályairól, melyet az adóhatóságok - beleértve a helyi önkormányzatok jegyzőit is – alkalmaznak. A helyi adókról az 1990. évi C. törvény rendelkezik. Ez a két törvény rendezi azon alapelveket, melyek alapján a helyi adóhatóság a munkáját végzi.

Az adóigazgatási tevékenységről szóló előterjesztést a testület a 2015. február 25-i ülésére tűzte napirendre.

Az adóigazgatási tevékenység ellátásához határozott időre 1 fő köztisztviselőt alkalmazunk.

(Jelenleg Pappné Szekeres Anikó GYED alatti idejét tölti).

2014. január 01. és 2014. december 31. közötti időszakban plusz egy fő dolgozik közfoglalkoztatás keretében az adóügyi irodán. Az Ő feladata a szabálysértések és közigazgatási bírságok behajtásának segítése, valamint a nagyobb volumenű adóbehajtások, és felszólítások előkészítésének a segítése.

Az adóhatósági ügyintézőnek folyamatosan nagy gondot kell fordítani az önképzésre, a szakmai irodalom tanulmányozására és részt kell vennie az Államkincstár által szervezett szakmai továbbképzéseken.

A beszámoló további részében a 2014. évi helyi adózással kapcsolatos munkákat szeretném bemutatni, az előző évi terv és tény adatokkal való összehasonlítás tükrében.

Az önkormányzat helyi adók megállapítási jogviszonyát a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésére hivatkozva határozza meg.

Az önkormányzat 1991. július 1. napjától vezette be a helyi adókat azzal a céllal, hogy az így keletkezett bevétel járuljon hozzá a település-fejlesztéshez, a község működőképességének biztosításához, valamint a lakossági ellátás színvonalának javításához.

A helyi adónemeket a későbbiekben bemutatásra kerülő táblázatok teljes körűen tükrözik, ezért a tételes felsorolást e helyen mellőzöm.

Az önkormányzat adórendelete az évek során többször változtak kisebb-nagyobb mértékben figyelembe véve a magasabb rendű jogszabályok előírásait. Köröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. november 27-én új helyi adórendeletet fogadott el (13/2014. (XI.27.)), amely 2015. január 1. napján lép hatályba.

A kivetéseket egységesen alkalmazzuk bel- és külföldi ingatlanulajdonosokra egyaránt.

A következőkben a ténylegesen végzett, illetve végzendő adóigazgatási tevékenységről beszélnek.

Jelenleg az alábbi adónemek és adómértékek vannak érvényben:

**Építményadó /bevezetve: 1991. évtől/**

üdülő	900 Ft / m <sup>2</sup> / év
lakás	700 Ft / m <sup>2</sup> / év
külterületi (zártkerti) lakást, üdülést és pihenést szolgáló épület, helyiség	700 Ft / m <sup>2</sup> / év
üzlet	200 Ft / m <sup>2</sup> / év

Adózók száma 393, a 2014. évi adóbevétel 13.981. e Ft, a tervezett 11.000 e Ft bevételhez képest 2.981. e Ft többletbevételt eredményezett. Az elért többletbevétel nagyrészt az adófelderítés munkájának eredménye. Adóügyi tevékenységünk fontos része, hogy felkutatásra kerüljenek azon ingatlanok, melyek után jelenleg nem történik adófizetés. Adófelderítés folyamán 213 adózónak küldtünk felhívást 184 ingatlannal kapcsolatban.

**Magánszemélyek kommunális adója / bevezetve 2008. évtől /**

Adótárgyanként	13.000 Ft/év
----------------	--------------

Adózók száma 545, 2014. évi adóbevétel 7.133 e Ft, a tervezett 6.000 e Ft bevételhez képest 1.133. e Ft többletbevételt eredményezett. Az elért többletbevétel nagyrészt az adófelderítés munkájának eredménye.

**Helyi iparűzési adó /bevezetve: 1999. évtől/**

Az adó évi mértéke állandó jellegű iparűzési tevékenység végzése esetén az adóalap 1,5 %-a.

**Ideiglenes jelleggel** végzett tevékenységre: 5000 Ft/nap

Adózók száma 149, 2014. évi iparűzési adóbevétel 15.488.000,- Ft.

**Gépjárműadó:** 2012. január 1-jétől módosult a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény adómentességre vonatkozó fejezete.

- megmarad az önsúly szerinti adóztatás az autóbuszok, nyerges vontatók, lakó pótkocsik esetében.
- a tehergépjárműveknél szintén nem változik az adóalap, amely az önsúly + a raksúly 50%-a
- az adó mértéke a gépjármű adóalapjának minden megkezdett 100 kg-ja után 1.380,- Ft, kivéve a légrugós vagy azzal egyenértékű rugózási rendszerű nyerges vontató, tehergépjármű, és autóbusz esetén 850,- Ft.

**Adómentesség:**

Mentes az adó alól: a súlyos mozgáskorlátozott személy, illetve a mozgáskorlátozott kiskorú személyt szállító, vele közös háztartásban élő szülője, mostoha- vagy örökbefogadó szülője tulajdonában lévő egy darab, 100 kilowatt teljesítményt el nem érő személygépkocsi után

legfeljebb 13.000,- Ft erejéig. Ha mentességre jogosult tulajdonában több személygépkocsi van, akkor a mentesség kizárólag a legkisebb teljesítményű személygépkocsi után jár. A mentesség bejelentését az önkormányzati hivatalban lehet megtenni, melyhez mellékelni kell az orvos által kiállított I. fokú szakvéleményt.

személyautó esetében alapja és mértéke az alábbi:

- a gyártási évben és az azt követő 3. naptári évben 345 Ft/kilowatt,
- a gyártási évet követő 4-7. naptári évben 300 Ft/kilowatt,
- a gyártási évet követő 8-11. naptári évben 230 Ft/kilowatt,
- a gyártási évet követő 12-15. naptári évben 185 Ft/kilowatt,
- a gyártási évet követő 16. naptári évben és az azt követő naptári években 140 Ft/kilowatt.

2013. január 1-jétől a 2013.évi központi költségvetésről szóló 2012.évi CCIV. törvény 32.§ (1) bekezdése alapján a belföldi gépjárművek után a beszedett gépjárműadó 60%-a a központi költségvetést, 40%-a pedig a települési önkormányzatot illeti meg.

Adózók száma 528, 2014. évi gépjárműadó bevétel 10.466673 Ft, ebből 6.096627,- Ft a Központi költségvetésnek lett átutalva (60%).

**Idegenforgalmi adó** /bevezetve: 1991. évtől / 300 Ft/ fő / vendégéjszaka

Az **idegenforgalmi adó** hatékonyabb beszedése érdekében 1 fő Önkormányzatunk állományában dolgozó munkavállalót alkalmazunk. A munkavállaló feladata az idegenforgalmi adóalanyok felkutatása, az adó beszedése és elszámolás a beszedett adóról.

31 adóalanyt tartunk nyilván, de ebből csak néhányának van minden hónapban adóköteles vendége.

2014. évi bevétel 902.900,- Ft, mely 102.900,- Ft-tal több a tervezett bevételhez képest.

Az üdülőhelyi feladatok normatív hozzájárulása az üdülővendégek tartózkodási ideje alapján beszedett idegenforgalmi adó minden forintjához 1,5 forint.

Az **adózók számának alakulását** 2014. évre vonatkozóan az *1. számú táblázat részletesen* mutatja be.

2011. évi CXCV. törvény 42. § (3) bekezdése alapján a behajtásra kimutatott szabálysértési bírságból, pénzbírságból, helyszíni bírságból befolyt összeg 100%-a, valamint a közlekedési közigazgatási bírság 40 %-a (melyek kimutatását általában rendőrkapitányságoktól kapjuk) az önkormányzat bevételét képezi.

Az **adóigazgatás ügyiratforgalmának alakulását** a nyilvántartás adatai alapján a *2. számú táblázatban* mutatom be. Az adóalanyok többsége tudomásul veszi az I. fokú határozatainkban hozott döntéseinket. Ebben az évben fellebbezés három esetben történt építményadóval kapcsolatban.

A Somogy Megyei Kormányhivatal, mint felettes szerv az I. fokú hatóság eljárását minden esetben helybenhagyta, a fellebbezéseket elutasította.

2004 óta tagja vagyunk a **Balatonföldvár és Környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulásnak** amelynek munkája kevésbé hatékonynak mondható. A kimutatott hátralékok behajtása kis arányban eredményes.

Az alábbiakban **a hátralékok, és felszólítások** eredményeiről szeretnék szólni:

Az adóhatóság számára egyre nagyobb gondot jelent az adóhátralékok behajtása. Az áthúzódó hátralékok összege, a hátralékosok száma egyre nő. Egyre több magánszemély és vállalkozás küzd

fizetési nehézségekkel. Ezért egyre többen fordulnak az önkormányzathoz részletfizetési kérelemmel, hogy tartozásukat kisebb összegekben tudják megfizetni.

A hátralékok behajtása érdekében 2014. május hónapban 169 adózó részére, december hónapban 180 adózó részére küldtünk felszólítást, ennek eredményeképpen jelentősebb összegű hátralék került befizetésre.

Az idei évben azoknál a hátralékos adózóknál akiknél nem vezetett eredményre a felszólítás, a hátralékos összegeket átadtuk a Balatonföldvár és Környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulásnak. Az idei évben a Végrehajtási Társulás 532.058,- Ft-ot utalt át az Önkormányzatnak.

**Az előirányzatok – éves tervezett adóbevételek – teljesítését és a hátralékok adónemenkénti alakulását a 3. számú táblázat mutatja be.**

A táblázat adatainak értékelése során megállapítható, hogy az előirányzott adóbevételi tervek teljesítése folyamatos, december 31-i állapotnak megfelelően az előirányzott adóbevételek nagyrészt terv felett teljesültek.

A táblázat tartalmaz hátralékokat, mivel a korábbi évekről áthúzódó, elévülési időn belül lévő hátralékok behajtása folyamatosan történik. A kint lévő hátralékok maradéktalan beszedése érdekében a Végrehajtási Társulási Iroda segítségével igyekszünk mindent megtenni.

Meg kell még említenem, hogy az adóügyi dolgozónak nemcsak az önkormányzati adók behajtásával kapcsolatos feladatai vannak.

Az éves munkáról évente 4 alkalommal zárási összesítőt kell készíteni a Pénzügyi csoport illetve az Államkincstár részére.

A már említett szabálysértési bírságok folyamatos figyelmet igényelnek, a Rendőrség a fizetési határidők lejártával azonnal érdeklődik a behajtás állásáról.

Fentieken kívül állandó feladat az Adó és értékbizonyítvány kiállítása, melyet általában hagyatéki eljáráshoz kell elkészítenünk, néhány esetben pedig végrehajtási eljáráshoz. Ilyen esetekben a bizonyítvány kiállítása illetékmentes.

Ennyiben tudtam beszámolni a hivatal adóigazgatási munkájáról.

Kérem, szíveskedjenek beszámolómat megvitatni és elfogadni, észrevételeikkel és javaslataikkal további munkámat segíteni.

Kőröshegy, 2015. február 13.

Az előterjesztést készítette: Nyárádiné Parragh Szilvia  
adóügyi ügyintéző

Dr. Friss Attila s.k.  
jegyző

1. számú táblázat  
**az adózók számának alakulása 2013. és 2014. években adónemenként:**

adónemek	2013. év	2014. év
Építményadó	338	393
Magánszemélyek kommunális adója	530	545
Idegenforgalmi adó tartózkodási idő után	28	31
Helyi iparüzési adó	142	149
Termőföld bérbeadás	0	0
Gépjárműadó	528	528
Bírság	---	---

2. számú táblázat  
**az ügyiratforgalmi nyilvántartás adatai alapján az adóigazgatás  
 ügyiratforgalmának alakulása 2013. és 2014. évben**

	2013. év	2014. év
Főszámos ügyiratok:	1265	910
Alszámos ügyiratok:	1376	1520
Kivetések, előírások:	141	217
- építményadó bevallás, felszólítás, határozat:	70	87
- magánszem.kommunális adója bev,hatórozat	123	157
- iparüzési adó bevallás:	0	0
- termőföld bérbeadás	145	124
- gépjárműadó határozat	10	15
Adóigazolások	96	54
Adó- és értékbizonyítvány	618	404
Behajtási intézkedés	63	55
Adózással kapcsolatos intézkedések (szabálysértési behajtás)		

**3. számú táblázat**  
**A folyó évi terhelés, azok teljesítése és a hátralékok alakulása adónemenként:**

Adónemek	2013.évi			2014.évi			
	Folyó évi terhelés	2013. évi Telj.	Hátralék (göngyölt)	Folyó évi terhelés	2014. évi telj.	Hátralék (göngyölt)	Tervezett bevételek
				/ ezer Ft			
Építményadó	8148	13129	2688	8122	13981	3096	11000
Magánsz.komm.adója	6499	6815	2258	6544	7133	2226	6000
Idegenforgalmi adó	819	856	62	809	903	47	800
Helyi iparüzési adó	13749	11694	2219	16054	15488	1881	11000
Termőföld bérbeadás	0	0	0	0	0	0	0
Gépjárműadó	10897	4339	4172	*10592	4170	3944	4400
Késedelmi pótlék	1133	431	3579	565	117	3512	500
Bírság	140	92	56	7	20	48	0
Egyéb bevételek (szabálysértési bírság)	0	102	116	0	160	97	0
Összesen:	41385	37458	15150	42693	41972	14851	33700

\* Gépjárműadónál 6.096.627,- Ft lett utalva a Központi költségvetésnek.(MÁK)