

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Felvéve: Kőröshegy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete által 2007. április 23 -án 14.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helye: Kőröshegy Község Polgármesteri Hivatal tárgyalója.

Jelen vannak: Marczali Tamás polgármester
Béday Ferenc alpolgármester
Bóra Pál képviselő
Böröcz József képviselő
Gazdag Károly képviselő
Gróf Tamás képviselő
Kovács Klára képviselő
Pavlek Ferenc képviselő
Vass Tibor István képviselő
Vondrákné Szebenyi Erzsébet képviselő

Meghívottak: Petrin László jegyző
Bezeréti Katalin a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás elnöke
Vondrák Viktória jegyzőkönyvvezető

Marczali Tamás polgármester: Köszöntöm a képviselőket és a megjelenteket. Megállapítom, hogy a megválasztott 10 fő képviselőből 10 fő jelen van, a testület határozatképes, az ülést megnyitom. Ismertetem a napirendi pontokat.

Napirend:

1. *Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, és a két ülés közötti legfontosabb eseményekről,*
2. *Jelentés az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről,*
3. *A helyi hulladékgazdálkodási terv felülvizsgálatának megtárgyalása,*
4. *A lakossági közművesítési hozzájárulásról szóló rendelet megtárgyalása,*
5. *A mezei őrszolgálatról szóló rendelet módosításának megtárgyalása,*
6. *A közterület használat szabályairól szóló rendelet módosításának megtárgyalása,*
7. *Tájékoztató a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás 2006. évben végzett tevékenységéről,*
8. *Az éves közbeszerzési terv megtárgyalása,*
9. *A Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv 3. sz. módosításának megtárgyalása,*
10. *Toposné Jambricska Klára kártalanítási ügye,*
11. *Egyéb Képviselő-testületi döntést igénylő ügyek.*

A tárgyalandó napirendi pontokkal a Képviselő-testület egyhangúlag egyetért.

Marczali Tamás polgármester: Javaslom, hogy elnök asszonyra való tekintettel a 7. napirendi pontot - Tájékoztató a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás 2006. évben végzett tevékenységéről - címmel vegyük előre. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon. Köszönöm, a javaslat egyhangú elfogadását.

1./ Tájékoztató a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás 2006. évben vég-

zett tevékenységéről.

Előadó: Marczali Tamás polgármester és Bezeréti Katalin a Társulás elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

Marczali Tamás polgármester: A Kistérségi Társulás 2006. évben végzett munkájáról a beszámolót a kollégáktól írásban megkaptuk. A napirendi pontot vitára bocsátom. Akinek kérdése van, az kérem elnök asszonynak tegye fel.

Bezeréti Katalin elnök: Először is köszönöm a meghívást. Azzal kiegészíteném a beszámolót, hogy nem csak az orvosi ügyeletet, hanem a labort is a Társulás működteti. Reméljük, hogy ez hosszú távon is így lesz. A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás mellett a támogató szolgálat is működik áprilistól a kistérségben, ez azoknak fontos, akik sérült emberrel élnek egy családban. A másik jó hír, hogy Sebestyén Tünde Önkormányzati és Térségi koordinátor címet viseli, így az ő munkáját az Önkormányzati és Területfejlesztési miniszter asszony és az ő Hivatala finanszírozza. Valamint nagyon szoros versenyben sikerült elnyernünk a Helyi Vidékfejlesztési Iroda címet. Tehát a Kistérségi Társulásnak több lehetősége lesz mostantól.

Gróf Tamás képviselő: Kevésnek érzem az írásos tájékoztatást. Az látszik, hogy 250 millió Ft -t volt a bevétel, de kíváncsi vagyok, hogy mire történtek a kiadások. Látszik, hogy nyertünk pénzt kommunikációs célra, hol áll ez a dolog jelenleg? Mit jelent ez Kőröshegy vonatkozásában?

Bezeréti Katalin elnök: Megkezdődött már a munka kivitelezése. 2007. évben ennek a munkának el kell készülnie. Maga a pályázat szélessávú Internetre lett kiírva. Az hogy az Internet mellett egy kábel televízió lehetőséget is tartalmaz majd az optikai kábel az csak egy plusz hozadék. Ez most mind a 13 településen azonos minőségű Internet szolgáltatást jelent. Minden Polgármesteri Hivatalnak lesz egy saját leágazása és ezzel, az egymás közötti kommunikáció megoldódik. Ez az optikai kábel hihetetlen mennyiségű információ továbbítására képes és annyi minden kerülhet bele, amennyit mi akarunk.

Az, hogy esetleg külterületre hová fog eljutni az csak tárgyalás kérdése. A kivitelező és az üzemeltető cég is sok mindenben partner. Ami egy kis problémát jelent az, hogy hol menjen a kábel. Az áramszolgáltató cég csak két kábelt enged a villanyoszlopain, több helyen már megy a telefon és a SUPRA Kft. vezetéke. Így ezeken a településeken csak a föld alatt lehet vezetni az optikai kábelt.

Marczali Tamás polgármester: Ez a probléma nálunk nem áll fenn, mert a SUPRA annak ellenére, hogy szeretett volna erre terjeszkedni, végül is nem építette ki a rendszerét. Ami még ehhez kapcsolódik, hogy három szolgáltatás is (Internet, telefon, kábel Tv.) fog működni párhuzamosan az egy optikai kábelen keresztül. A mi gerincvezetékünk nyilvánvalóan a földvári vezetékre fog kapcsolódni és a Dózsa Gy. – Petőfi S. utcákon keresztül halad Kereki irányába. Tehát lesz egy nagy nyomvonal, mely összeköti a 13 települést és minden településen lesznek leágazások.

Ami még előny a számunkra, hogy a szolgáltató a vezetéket érintő összes fa villanyoszlopot (csaknem 20 db) ki fogja cserélni szabvány beton oszlopokra.

Gróf Tamás képviselő: Hogyan viszonyul ez az új szolgáltatás a régi rendszerünkhöz?

Marczali Tamás polgármester: Az új rendszer teljesen független a régi szolgáltatástól, pár-

huzamosan fognak egymás mellett működni. A piac fogja eldönteni, hogy a lakosság melyik szolgáltatást veszi majd igénybe. Az új rendszerrel jobban járnak a lakosok, hiszen csomagban vásárolva a szolgáltatásokat, jelentős kedvezményekhez juthatnak.

Bezeréti Katalin elnök: A digitális tévázése a jövő és ezen a rendszeren keresztül lehetséges a digitális jeltovábbítás.

Gróf Tamás képviselő: A 66 milliós normatív támogatásról szívesen láttam volna egy részletesebb kimutatást. Ugyancsak a négyféle tervről is részletesebben jó lett volna tájékozódni (a közoktatási intézkedési tervről, a gazdasági szerkezet átalakítási tervről).

Marczali Tamás polgármester: A honlap készítésről szóló Leader pályázaton nyert Kőröshegy támogatást. Terveink között szerepel, hogy a készülő honlapon a térségi alapidokumentumok is megtekinthetők legyenek.

Bezeréti Katalin elnök: A normatív támogatás elosztása létszám szerint történik, tehát ezt megkapja az iskola, az óvoda, a családsegítő szolgálat. A kistérség csak összesítést készít az önkormányzatok által meghatározott létszámok szerint.

Béday Ferenc képviselő: Ha jól tudom az első évben 100 millió Ft támogatást kaptunk, most már csak 66 milliót?

Marczali Tamás polgármester: Az egy ösztönző támogatás volt a Többcélú Kistérségi Társulás elindításához.

Bezeréti Katalin elnök: A 100 millió Ft fejlesztési támogatás volt, míg a jelenlegi 66 millió normatív támogatás a működtetéshez.

Petrin László jegyző: Egy helyi vonatkozású hír, hogy kőröshegyi javaslatra megalakult a Jegyzői Kollégium.

Marczali Tamás polgármester: Van még egyéb kérdés, észrevétel?

Kovács Klára képviselő: Már jeleztem, hogy ha van rá mód, akkor nagyobb figyelmet kellene szentelni a pályázatoknak (Leader).

Bezeréti Katalin elnök: Ez volt az első ilyen jellegű pályázat, nem voltak még korábbi tapasztalatok, így egy cég lett megbízva az elkészítésével. Jól megcsinálták az előkészítést, de a pályázat egyes részei nem kerültek kidolgozásra, mivel ez a megbízott cég megszűnt. Ez az első Leader pályázat volt tulajdonképpen a próba, ennek a tanulságaival a következőt már úgy tudjuk elkészíteni, hogy az számunkra a legmegfelelőbb legyen. A helyi vidékfejlesztési irodának lesz az egyik feladata a következő Leader pályázat elkészítése.

Marczali Tamás polgármester: Közel 100 millió Ft így is a kistérséghez került és ebből Kőröshegy is szépen profitált.
Egyéb kérdés, észrevétel? Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

50/2007. (IV.23.) sz. Képviselő-testület határozat:
tájékoztató a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás 2006. évben végzett
tevékenységéről

Kőröshegy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Balatonföldvári Kistérségi Társulás tájékoztatóját a 2006. évben végzett tevékenységéről elfogadja és tudomásul veszi.

Felkéri a Polgármestert a határozat közlésére.

Határidő: Értelmem szerint.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

Marczali Tamás polgármester: Köszönjük szépen elnök asszonynak a munkáját és további sok sikert kívánunk.

Napirenden kívül tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy Siófok Város Önkormányzata egészségügyi ellátási szerződést kötött a Marcali Városi Kórházzal illetőleg Önkormányzattal. Ez röviden arról szól, hogy Siófok Város Önkormányzata átadja Marcali Város Önkormányzat részére a krónikus szakellátás esetén meghatározott területi szakellátási kötelezettség alá tar-tozó területeket. Sajnos az itt felsorolt települések között van Kőröshegy is.

Ebben az a felháborító, hogy a két Önkormányzat úgy kötötte meg ezt a szerződést, hogy senki nem tudott róla.

2./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, és a két ülés közötti legfontosabb eseményekről.

Előadó: Marczali Tamás polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

Marczali Tamás polgármester: A határozatok végrehajtásáról szóló jelentést mindenki írásban megkapta. Van-e észrevétel, kérdés ezzel kapcsolatban?

Vass Tibor képviselő: A bírósági ülnök jelöléssel kapcsolatban szeretném megkérdezni, hogy elfogadták-e a jelölteket, valamint a jelöltek közül ki fogadta el a felkérést?

Petin László jegyző: Két fő vállalta a jelölést, Lipót József a Városi Bírósághoz, Kiss Tibor pedig Megyei Bírósághoz. Visszajelzést mi nem kapunk, mert azokat értesítik, akiket jelöltünk.

Marczali Tamás polgármester: Kérem, aki elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

51/2007. (IV.23 .) sz. Képviselő-testületi határozat:

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Kőröshegy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést és a Polgármester két ülés közötti tevékenységéről szóló beszámolóját a vitában elhangzottakkal együtt a következőkben felsorolt határozatok tekintetében elfogadja, illetve tudomásul veszi:

27/2007. (II.26.)

28/2007. (II.26.)

32/2007. (II.26.)

34/2007. (II.26.)	35/2007. (III.26.)	36/2007. (III.26.)
38/2007. (III.26.)	39/2007. (III.26.)	40/2007. (III.26.)
41/2007. (III.26.)	42/2007. (III.26.)	43/2007. (III.26.)
44/2007. (III.26.)	45/2007. (III.26.)	46/2007. (III.26.)
47/2007. (III.26.)	48/2007. (III.26.)	49/2007. (III.26.)
Határidő: Értelem szerint.		
Felelős: Marczali Tamás polgármester		

3./ Jelentés az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről.

Előadó: Vondrákné Szebenyi Erzsébet SzB. elnök

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

Marczali Tamás polgármester: Kérdezem elnök asszonyt, hogy kívánja e szóban kiegészíteni az írásos jelentést?

Vondrákné Szebenyi Erzsébet SzB elnök: Köszönöm, nem kívánom kiegészíteni az írásos jelentést.

Marczali Tamás polgármester: Aki elfogadja az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről szóló jelentést, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

52/2007. (IV .23.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Jelentés az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről

Köröshegy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a SzB. átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló jelentést - az alábbiakban felsorolt 5 db határozatot illetően - elfogadja, illetve tudomásul veszi.

10/2007. (III.26.) - 13/2007. (III.26.) = 4 db határozat

14/2007. (III.30.) = 5 db határozat

Határidő: Értelem szerint.

Felelős: Vondrákné Szebenyi Erzsébet SzB. elnök

4./ A helyi hulladékgazdálkodási terv felülvizsgálatának megtárgyalása.

Előadó: Marczali Tamás polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

Marczali Tamás polgármester: 2004-ben Köröshegy Község Önkormányzata is elkészítette a helyi hulladékgazdálkodási tervét. Ezt az Önkormányzatnak két évente kötelessége felülvizsgálni. Tavalyi évben ez nem történt meg, így a Közigazgatási Hivatal törvényességi észrevétellel élt az önkormányzat felé, hogy kötelességünknek tegyünk eleget. Az elkészült anyag kiküldésre került, melyet idén is Horváthné Paál Judit készített el. Itt két dologról kell majd dönteni. Az egyik az, hogy elfogadjuk a felülvizsgálati anyagban szereplő kitételeket, a másik, hogy van egy bruttó 134.400,- Ft díja is ennek az anyagnak.

Petrin László jegyző: 14 óra szakmérnöki óra, 800,- Ft óradíjjal plusz áfa, ez összesen 134.400,- Ft.

Marczali Tamás polgármester: Az Önkormányzat mulasztásos törvénysértésben van évek óta, mert nincs környezetvédelmi programja. Egy környezetvédelmi program elkészítési díja körülbelül 1 millió Ft.

Petrin László jegyző: Ezt 2003-ban kellett volna elkészíttetnie az Önkormányzatnak. Van más dokumentum is, ami hiányzik pl: minőségfejlesztési program az oktatási intézmények vonatkozásában, szintén 2003-2004-ben kellett volna elkészíttetni. Van 17 olyan belső szabályzata az Önkormányzatnak, amelyeket én készítettem el. Ezeknek a hiányát nem érezte a Képviselő-testület. Ezek a Hivatal belső működését szabályozzák. Tavaly ellenőrizte őket a belső ellenőr. Lassan kezdjük magunkat utolérni, de vannak még hiányosságok. A környezetvédelmi program elkészítésére lehetett annak idején pályázni 100 %-os támogatottsággal. Most már saját forrásból kell ezt megoldani.

Marczali Tamás polgármester: Több település annak idején a hulladékgazdálkodási tervét is támogatással készítette el. Kőröshegy akkor is mulasztásos törvénysértésben volt, így azonnal kellett elkészíttetni teljes áron, mert akkor már nem volt rá pályázat.

Reményeim szerint – biztatnak minket ezzel – hamarosan a környezetvédelmi forrásokat megnyitják és lehet ezt a hiányosságot pályázati pénzből pótolni.

Bédav Ferenc alpolgármester: A szelektív hulladékgyűjtés mivel jár, illetve milyen kötelezettségeink vannak?

Marczali Tamás polgármester: Pénzügyileg ennek különösebb vonzata nem lesz. Ez a projekt meg fog valósulni. Kőröshegyen három hulladékgyűjtő sziget lesz, melyeket a testület fog kijelölni. A Zöldfok Zrt. felé jelezni kell, ha az Önkormányzat készen áll a szelektív hulladékgyűjtésre, mivel ez teljes egészében a Zöldfok Zrt-n keresztül fog működni. Van valakinek észrevétele? Ha nincs, akkor, aki a Hulladékgazdálkodási Terv végrehajtásáról szóló felülvizsgálati beszámolót elfogadja, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

53/2007. (IV.23.) sz. Képviselő-testület határozat:
a Hulladékgazdálkodási Terv felülvizsgálatáról

Kőröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hulladékgazdálkodási Terv végrehajtásáról szóló felülvizsgálati beszámolót elfogadja és az abban foglaltakat tudomásul veszi. A Hulladékgazdálkodási Terv az időközben bekövetkezett változások figyelembe vételével a beszámoló alapján módosult, a beszámoló a terv elválaszthatatlan részét képezi.

Felhívja a Polgármester és Jegyző figyelmét a megvalósításhoz szükséges költségek költségvetésben történő megtervezésre.

Határidő: Értelem szerint.

Felelős: Marczali Tamás polgármester és Petrin László jegyző

Marczali Tamás polgármester: Szavaznunk kell a szakértő díjáról is.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

54/2007. (IV.23.) sz. Képviselő-testület határozat:

a Hulladékgazdálkodási Terv elkészítési költségének biztosításáról

Köröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hulladékgazdálkodási Terv felülvizsgálati beszámolójának szakértői díját bruttó 134.400,- Ft-ban állapítja meg és azt a 2007. évi költségvetés tartalékának terhére Horváthné Paál Judit részére biztosítja.

Határidő: Értelem szerint.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

5./ A lakossági közművesítési hozzájárulásról szóló rendelet megtárgyalása.

Előadó: Marczali Tamás polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

Marczali Tamás polgármester: A rendelet bizonyos szempontból a pénzügyi, gazdasági stabilitás megteremtésére törekszik hosszú távon. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot. Át is adom a szót Pavlek Ferenc elnök úrnak, hogy tolmácsolja a bizottság álláspontját.

Pavlek Ferenc PGEB elnök: A Bizottság az általa tárgyalta valamennyi napirendi pontot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Marczali Tamás polgármester: A tervezetet vitára bocsátom. A rendelet fő pontja, hogy minden magánszemély, illetve cég részére közműfejlesztési hozzájárulást határoz meg. Ennek a mértéke egységesen 90%. Ennek a rendeletnek akkor vesszük majd hasznát, ha külterületi, zártkerti részből belterületbe vonunk területeket. Ezzel elejét lehet venni a túlzott lakossági követeléseknek. Úgy gondolom, hogy azok a tulajdonosok, akik jelentős vagyongyarapodást érnek el azáltal, hogy ingatlanuk belterületbe vonódik, hozzá tudnak ennyivel járulni az infrastruktúra kiépítéséhez.

Petrin László jegyző: A belterületbe vonás nagyon népszerű a tulajdonosok körében, mert jelentősen megnő az ingatlanok értéke. Sokan szeretnék indokolatlanul belterületbe vonatni az ingatlanukat.

Marczali Tamás polgármester: A belterületbe vonásnál a tömbösítés elvét kell alkalmazni. Fontos, hogy a terület közútról megközelíthető legyen. A jelenlegi belterületi településrészeket kell rendezni elsősorban.

Pavlek Ferenc képviselő: Sok a belterület, nem tartom indokoltnak a bővítést.

Gróf Tamás képviselő: Járdaépítésnél is hozzá kell járulni a lakosoknak a költségekhez?

Marczali Tamás polgármester: A rendelet a teljesen új közműlétesítésekre vonatkozik. A felújításokra nem.

Petrin László jegyző: A rendelet 2. §-a határozza meg a fogalmakat, mi az, ami közmű és mi ami nem.

Pavlek Ferenc képviselő: Sok olyan terület van, ahol rendezni kell a jelenlegi viszonyokat a csatornarendszerrel kapcsolatban. A víztározót is Köröshegy legmagasabb pontjára kellene át-

helyezni, hogy a település minden részén azonos minőségű legyen a szolgáltatás. A tulajdonosok is hozzájárulnának ehhez.

Marczali Tamás polgármester: Ha nincs több kérdés, hozzászólás, akkor szavazásra bocsátom a rendelet tervezetét.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Köröshegy Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
8/2007. (IV.23.) rendelete
az önkormányzat által végzett közműépítésekhez kapcsolódó lakossági közművesítési
hozzájárulásról**

Marczali Tamás polgármester: Szünetet rendel el.

Petrin László jegyző: Kihirdeti Köröshegy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2007. (IV.23.) számú rendeletét, az önkormányzat által végzett közműépítésekhez kapcsolódó lakossági közművesítési hozzájárulásról.

A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

6./ A mezei őrszolgálatról szóló rendelet módosításának megtárgyalása.

Előadó: Marczali Tamás polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

Marczali Tamás polgármester: A módosítás a rendelet mellékletére vonatkozik. A terület tulajdonosa, vagy használója az összes földterület minden megkezdett hektárja után 600,- Ft mezőőri járulékot köteles megfizetni.

Kovács Klára képviselő: Lehet tudni, hogy ez összességében mekkora bevételt jelent Köröshegyen? Tehát, mennyi jön be és mennyi a mezőőr költsége?

Petrin László jegyző: Erről a Pénzügyi Bizottság ülésén készült egy kalkuláció. Ha 1500 hek-tárral számolunk, akkor körülbelül 1 millió Ft a várható bevétel.

Marczali Tamás polgármester: Ebben az évben az adó rendeletünkhöz mindenképpen jelentősen hozzá kell nyúlnunk, mert a Pénzügyminiszter Úr bejelentette, hogy január 1 -től lesz in-gatlan adó. Ennek függvényében minden önkormányzat rákényszerül arra, hogy a helyi adó-politikáját felülvizsgálja és átdolgozza. Fontos szempont, melyet a Pénzügyi Bizottság is nyo-matékosított, hogy egy igazságos adópolitikára van szükség. Ez azt jelenti, hogy mindenki fi-zessen adót, ne legyenek olyan tulajdonosok, akik valamilyen módon kibújnak adófizetési kö-telezettségük alól.

A Pénzügyi Bizottság május közepén elkezdik kidolgozni a 2008 -as költségvetés elkészíté-séhez szükséges irányelveket.

Kovács Klára képviselő: A mezőőri járulék esetében, hogyan kívánja a hivatal kivitelezni a járulék beszédését és hogyan fognak az emberek erről tudomást szerezni?

Petrin László jegyző: Ugyanúgy fogunk eljárni, mint más adónemnél, ha változás történik. Minden érintettnek kézbesíteni kell egy határozatot. Ahhoz, hogy az adóelkerülőket is felderítsük a rendelkezésünkre álló TAKARNET rendszert tudjuk használni. Az érintettek megkapják az új rendeletet és a bevallásra vonatkozó nyomtatványt, melyet az önkormányzat részére visszaküldenek. Rendelkezésre áll majd egy szoftver, mely tudja kezelni az adatokat, de az alapadatbázist ki kell építeni. A kistérségben nincs még egy önkormányzat, amelyik mezőöri szolgálatot működtet, így nem tudunk segítséget kérni. Kolléganőnk már keresi azt az önkormányzatot, mely tudna számunkra segítséget nyújtani.

Kovács Klára képviselő: Hegyközségi gyakorlatomból tudom, hogy sok olyan vidéki van, aki nem jelenti be a lakcímváltozását, így nem lehet őket megtalálni és a helyi Hegyközségi díjat sem fizetik.

Petrin László jegyző: Az Önkormányzatnak több lehetősége van adatszerzésre, mint a Hegyközségnek, ezek az adatok sajnos azonban adatvédelmi szempontból nem publikusak, így nem tudjuk vele a Hegyközség munkáját segíteni.

Pavlek Ferenc képviselő: Sok területnél azt sem lehet tudni, hogy van-e rajta épület. Nem lehetne felszólítani, hogy ezt is vallják be?

Petrin László jegyző: A friss tulajdoni lapok alapján, melyet a Földhivaltaltól kapunk, valamint a térkép alapján a mezőőr végigjárja a területeket, fényképeket készít, hogy van-e ingatlan a területen.

Marczali Tamás polgármester: A mezőöri rendelettel kapcsolatban van még kérdés?

Bóra Pál képviselő: Az ingatlantulajdonosok azt kifogásolták, hogy a járulékfizetés mellé nem kapnak szolgáltatást.

Petrin László jegyző: A mezőőr feladatköre tartalmazza, hogy védi és őrzi a területet, ami biztos visszatartó erő. A mezőőr státusza tulajdonképpen átmenet a polgárőr és a rendőr között, hiszen fegyverhasználati engedély van. Akkor lehetne lemérni a különbséget, ha nem lenne mezőöri szolgálat, mennyivel több illegális hulladéklerakás, mennyi tulajdon elleni bűncselekmény lenne.

Bóra Pál képviselő: Nem elég látványos a munkája, ezt kifogásolták.

Petrin László jegyző: A testület számon kérheti a munkáját, van mezőöri napló, valamint a rendelet is tartalmazza, hogy köteles jelentést tenni.

Pavlek Ferenc képviselő: Ritkán lehet látni, de ha telefonon hívom, akkor jön. Csökkent a pincefeltörések száma.

Vass Tibor képviselő: Legyen egy vezénylési terv, hogy melyik napon, melyik területet járja be.

Marczali Tamás polgármester: Heti bontásba fogom kérni tőle, hogy milyen munkát tervez. Ha nincs több kérdés, hozzászólás, akkor szavazásra bocsátom a rendeletet.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Kőröshegy Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
9/2007. (IV.23.) rendelete
a mezei őrszolgálatról szóló
7/2007. (III.26.) rendelet módosításáról**

Marczali Tamás polgármester: Szünetet rendel el.

Petrin László jegyző: Kihirdeti Kőröshegy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2007. (IV.23.) számú rendeletét, a mezei őrszolgálatról szóló 7/2007. (III.26.) rendelet módosításáról.

A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

7./ A közterület használat szabályairól szóló rendelet módosításának megtárgyalása.

Előadó: Marczali Tamás polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

Marczali Tamás polgármester: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Kérdezem képviselőtársaimat, hogy van észrevételük a rendelet tervezethez kapcsolódóan?

Vass Tibor képviselő: Ha a reklámtáblák kikerülnek a fizetős kategóriából, akkor ez nem lesz visszatartó erő és mindenféle táblát ki fognak tenni. A másik dolog, hogy ha 3 óráig tartózkodik közterületen egy teherautó, az már tárolásnak minősül. Ezt a 3 órát kicsit kevésnek találom. Hogyan lehet ezt ellenőrizni? Úgy gondolom, hogy arra kellene pénzt kivetni, aki hosszabb időig parkol.

Petrin László jegyző: Engedélyeztetni így is kell majd a táblákat, csak nem kell érte fizetni. A rendelet azt akarja elkerülni, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő utak patkáit, útszéleit, járdáit ne tegye tönkre, illetve a lakosok nyugalma ne zavarja a 3,5 tonnánál nagyobb gépjárműveknek a rendszeres ott parkoltatása.

Bóra Pál képviselő: Én fizetősre venném a táblákat.

Marczali Tamás polgármester: Nagyon kevés bevétel származik belőlük. Többre fog kerülni a tábla elkészítése így, mint annak a költsége, amit korábban díjként befizettek. A cél az, hogy az ízléstelen, otromba, rossz helyen lévő, gyakran a közlekedést veszélyeztető táblák eltűnjenek a közterületekről. Minden engedélyt meg kell újítani.

Ha nincs több kérdés, hozzászólás, akkor szavazásra bocsátom a rendeletet.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Kőröshegy Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
10/2007. (IV.23.) rendelete
az önkormányzat tulajdonában lévő közterületek rendeltetésüktől eltérő célra történő**

használatáról

Marczali Tamás polgármester: Szünetet rendel el.

Petrin László jegyző: Kihirdeti Kőröshegy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2007. (IV.23.) számú rendeletét, az önkormányzat tulajdonában lévő közterületek rendeltetésüktől eltérő célra történő használatáról.

A rendelet kihirdetett szövege a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

8./ Az éves közbeszerzési terv megtárgyalása.

Előadó: Marczali Tamás polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

Marczali Tamás polgármester: A Pénzügyi Bizottság ezt a napirendi pontot is tárgyalta. Kötelező elfogadni minden önkormányzatnak minden évben a közbeszerzési tervét akkor is, ha az, nemleges. Ha év közben valamilyen változás történik, akkor természetesen a közbeszerzési tervet is módosítani kell.

Aki elfogadja a tervben foglaltakat, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

55/2007. (IV.23.) sz. Képviselő-testület határozat: **a közbeszerzési terv elfogadásáról**

Kőröshegy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat 2007. évi költségvetése alapján, a közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó, közbeszerzési értékhatárokat elérő beszerzések nem várhatók. A nemleges tervet év közben módosítani lehet.

Határidő: Értelem szerint.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

9./ A Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv 3. sz. módosításának megtárgyalása.

Előadó: Marczali Tamás polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

Marczali Tamás polgármester: 2005-ben elfogadásra került Kőröshegy Község rendezési terve, mely azóta már két alkalommal is módosításra került. A határozati javaslat tartalmazza, hogy melyek azok a területek, melyek azok az ügyek, amelyek szükségessé teszik a további módosítást.

- 1) pontnál lévő terület a rendezési tervben már szerepel. A 12 méter széles út a telek északi határvonalára kerülne, azért, hogy a Tünde presszó, illetve a presszó melletti terület megmaradjon.
- 2) pontnál lévő változtatás a jelenlegi Téglagyár területét érinti, ahol az építési magasság 10,5 méter. Ennek a módosítására egy projekt miatt van szükség. A terv szerint egy londoni cég 1 milliárd Ft-os beruházást hozna a területre. Ez jelentős anyagi előnyszerzéssel járna Kőröshegy számára. Az objektumrendszer magassága 26 méter lenne, ezért van szükség a változtatásra. Ezzel még fogunk foglalkozni, ha a terv realizálódik.

- 3) pontnál szereplő terület a Széchenyi utca, ahol a két ház sor építési besorolása nem egyezik. Egységesíteni kell az utca két oldalának besorolását, mert így az egyik oldalon élők a rossz besorolás miatt csak korlátozottan tudnak építkezni.
- 4) pontnál a Boroche gyi területek belterületbe vonásáról van szó.

Petrin László jegyző:

Az 5) és 6) pontoknál jelzett területek esetében a régi utak benne vannak az újonnan kialakított közterületekben, a telekegyesítés nem történt meg.

Marczali Tamás polgármester: A Boroche gyi belterületbe vonásnál fontos, hogy a Stadler Úr költségeit - a tervezésre vonatkozóan - az ott lakók fogják fedezni.

Ha nincs a módosítással kapcsolatban kérdés, hozzászólás, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

56/2007. (IV.23.) sz. Képviselő-testület határozat:

a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv

3. számú módosításáról

Köröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy kezdeményezi a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv 3. számú módosítását az alábbi tartalommal:

- 1) Köröshegy 830 hrsz-ú ingatlanon meglévő tervezett kiszolgáló út szabályozási vonalának módosítása az ingatlan északi telekhatáráig.
- 2) A Gksz 2-jelű övezetben a maximális építménymagasság módosítása.
- 3) Lf1-jelű övezet módosítása Lke 3-jelű övezetre (Széchenyi utca).
- 4) Boroche gy Mk1-L, Mk8-L, Mk10-L, és Mk4-C1-L-jelű övezetek kijelölése belterületbe vonásra (részlegesen).
- 5) Temető előtti közterület telekegyesítése.
- 6) Széchenyi park közterület telekegyesítése.

A Képviselő-testület a településrendezési tervek elkészítésével a Stadler Építési Irodát bízta meg.

A Képviselő-testület a 4) pontra vonatkozó tervezési költségek fedezetének biztosítására településrendezési szerződést köt az érintett ingatlanok tulajdonosaival (1997. évi LXXVIII. tv. 30/A. §).

Határidő: Az eljárás megindítására 2007. május 21.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

10./ Toposné Jambricska Klára kártalanítási ügye.

Előadó: Marczali Tamás polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

Marczali Tamás polgármester: Topos József Úr meghatalmazással képviseli körünkben a feleségét. A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta.

A rendezési tervben szerepel egy utca, mely majdan létesítendő a Petőfi Sándor utca mögött. Ennek a két utcának az összeköttetése ezen a területen keresztül került megtervezésre. Ez az út lehetőséget biztosít arra, hogy az a majdani utca ne zsákutca legyen. Ennek a most tárgyalandó kisajátítási ügynek hosszabb előzménye van. Tavaly hoztunk egy határozatot, ami arról szólt, hogy 3 millió Ft körüli összegért megvettük volna a kérdéses területet. A további tár-

gyalások eredménye az lett, hogy az önkormányzat készítettett egy ingatlan értékbecslést. A 830 hrsz-ú ingatlan vételárát 8.2 millió forintra értékelte a szakértő. Amiről itt dönten kell az, hogy az önkormányzat konkrétan milyen lépéseket kíván tenni. Meg kívánja vásárolni a területet vagy nem? Ha az önkormányzat nem kívánja megvenni az ingatlant, akkor 2008-ban elévül az építési tilalom, így Topos Úr másnak értékesítheti a területet. Ha a Képviselő-testület úgy dönt, hogy meg kívánja vásárolni az ingatlant, úgy a tulajdonosnak a Képviselő-testületi határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül kell választ adnia arra, hogy elfogadja-e az ajánlatot. Ha Topos Úr és felesége elfogadja az Önkormányzat 8.200.000,- Ft-os ajánlatát, akkor meg lesz kötve, a kisajátítással összefüggő adás-vételi szerződés. Ha a tulajdonos nem fogadja el az ajánlatot, akkor a Közigazgatási Hivatalhoz kerül az ügy és ők rendelnek ki szakértőt.

Topos József: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait. Kiegészíteném Polgármester Úr azzal, hogy amely összeget Berkes Úr a szakértői véleményében leírt, az nem piaci ár. Annak idején nem tudtunk tiltakozni az építési tilalom ellen. A volt Polgármester asszony nem kívánt foglalkozni az ügyünkkel, így a Közigazgatási Hivatalhoz fordultunk. A Jegyző Úr válaszolt a levelünkre. A választások után a Polgármester Úrtól kértünk segítséget. Én a beadott árajánlatból már kétszer engedtem. A végső ajánlatom 9 millió Ft. Ha a tisztelt Képviselő-testület úgy dönt, hogy meg kívánja venni az ingatlant, akkor ezért az összegért szívesen eladom.

Pavlek Ferenc képviselő: Szeretnék annyival kijavítani, hogy azon a testületi-ülésen, ahol a rendezési terv módosult és az építési tilalom rákerült az ingatlanodra ott Stadler Úr is jelen volt, akkor te is és én is itt voltunk és nem tiltakoztál.

A Pénzügyi Bizottság úgy döntött, hogy ezért a pénzért meg kell venni az ingatlant. A te kéressel most egy új helyzet állt elő.

Petrin László jegyző: Szeretném kihangsúlyozni a jogi helyzetet. Jogilag az a járható út, hogy az építési tilalommal terhelt területet az önkormányzat kisajátítás útján szerezi meg. A testületnek határozatban kell megfogalmaznia a vételi ajánlatát a tulajdonos felé. Az ingatlan tulajdonosának harminc napja van arra, hogy nyilatkozzon arra vonatkozóan, hogy elfogadja ezt az ajánlatot vagy sem. Ha elfogadja, akkor csak meg kell kötni az adás-vételi szerződést. A jogszabály módosulás révén a tulajdonosnak semmiféle adófizetési kötelezettsége nem keletkezik és nincs szükség az Építésügyi Hatóság jóváhagyására sem. Ha 30 napon belül nem nyilatkozik, vagy nem fogadja el az ajánlatot a tulajdonos, akkor be kell vonni a Regionális Közigazgatási Hivatalt a kisajátítási eljárásba. Ő lesz az ügy lebonyolítója és az általa kirendelt szakértő ajánlatát, kötelezően el kell fogadni. Egyik fél sem térhet el ettől az összeztől, mivel ez már nem vételi ajánlat.

Vass Tibor képviselő: Én magát a telket tartom értéknek, a műszaki leírásból látszik, hogy az épület nagyon rossz állapotú. Véleményed szerint a telek ér 9 millió Ft-ot? Jó helyen van, de ennyiért drága.

Topos József: Egy vállalkozó megvette volna 11 millió Ft-ért. Én azt gondolom, hogy nekem megér ennyit. Ez a telek igenis egy érték.

Petrin László jegyző: A 8. oldalon Berkes Úr nyilatkozik, hogy az általa megállapított összeg piaci ár. Fontos azt is figyelembe venni, hogy ha egy magánszemély venné meg az ingatlant, akkor nem lenne adómentes a bevétel.

Bédav Ferenc képviselő: Mi lesz a telken lévő ingatlannal, ha utcát akarunk ott átvezetni?

Petrin László jegyző: Az épületet szeretné a bérlő megvásárolni, ezért kell módosítani a rendezési tervet, amiről korábban már tárgyaltunk a bérlővel is csak az önkormányzattól tudja majd a bérlő megvásárolni az épületet.

Gróf Tamás képviselő: Az eladónak mindig kevés az ajánlott ár. Van itt előttünk egy szakértői vélemény, én nem veszem a bátorságot, hogy ettől eltérjek. Ha én lennék a vevő, én nem adnék érte ennyit. Nekünk el kell számolni a választók felé. Szerintem nem szabad a szakértői ár fölé ajánlani. Szándékunk megvenni az ingatlant, de csak 8,2 millió Ft-ért.

Marczali Tamás polgármester: Az önkormányzatot köti az értébecslés akkor is, ha vásárolni, illetve eladni akar. Ezt az ügyet most kell rendezni.

Vass Tibor képviselő: Amellett vagyok, amit a Polgármester úr mond. Annyira kell nekünk ez az ingatlan, mikor aktuális problémák és költségek is vannak, melyekre költeni kellene?

Pavlek Ferenc képviselő: Sokat lehet nyerni, illetve veszíteni egy ilyen üzlettel. Úgy gondolom, ez egy hosszú távú befektetés. A fejlesztés nem állhat meg, a jövőre is gondolnunk kell. A Pénzügyi Bizottság támogatja a vásárlást.

Gazdag Károly képviselő: A Képviselő-testület bízza meg a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy tárgyaljanak a tulajdonossal az árról.

Marczali Tamás polgármester: Aki támogatja a vásárlásra vonatkozó döntés elnapolását, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül, a következő határozatot hozta:

57/2007. (IV.23.) sz. Képviselő-testület határozat:

**Toposné Jambricska Klára tulajdonában lévő köröshegyi 830 hrsz-ú ingatlan
kisajátításáról**

Köröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Toposné Jambricska Klára tulajdonában lévő köröshegyi 830 hrsz-ú ingatlan kisajátításához szükséges vételi ajánlatára vonatkozó döntését elnapolja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt - az ingatlan vételárára vonatkozóan – a tulajdonossal való további tárgyalások lefolytatására.

Határidő: 2007. május 21.

Felelős: Marczali Tamás polgármester és Petrin László jegyző

Marczali Tamás polgármester: Szünetet rendel el.

Petrin László jegyző: Az előző napirendi ponttal kapcsolatban kérdéseim merültek fel. Azért készítettünk értébecslést, hogy legyen egy ajánlat, amit kölcsönösen el tudunk fogadni. Akkor viszont miről fogunk tárgyalni? Én a kellő segítséget megadtam ahhoz, hogy az ingatlan tulajdoni viszonyai rendeződjenek és egyáltalán legyen miről tárgyalni. Az értébecslő személyét Topos Úr is elfogadta. Nyilván, ha valaki elfogad egy ingatlanszakértőt, akkor el-fogadja a becslését is.

Topos József: Köszönöm szépen a jegyző Úr segítségét, elfogadom az ajánlatot.

Marczali Tamás polgármester: Aki egyetért az ingatlan megvételével és a 8,2 millió Ft-os vételárral, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

58/2007. (IV.23.) sz. Képviselő-testület határozat:

Toposné Jambricska Klára tulajdonában lévő köröshegyi 830 hrsz-ú ingatlan kisajátításáról

Köröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 149/2006. (XI.20.) és 57/2007. (IV.23.) számú határozatait visszavonja.

Köröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete továbbá úgy határoz, hogy Toposné Jambricska Klára tulajdonában lévő, köröshegyi 830 hrsz-ú, építési tilalom alatt álló ingatlan tulajdonjogát a kisajátításról szóló 1976. évi 24. törvényerejű rendelet eljárási szabályai szerint megszerzi.

Az Önkormányzat ingatlanbecsléssel alátámasztott vételi ajánlata 8.200.000,- Ft (azaz nyolcmilliókettőszázezer forint).

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert e határozat közlésére és a szükséges jognyilatkozatok megtételére. A Képviselő-testület e határozatban közli az ingatlan tulajdonosával, hogy jelen határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül van lehetősége nyilatkozni arra vonatkozóan, hogy a vételi ajánlat összegét elfogadja-e, vagy sem.

Határidő: Értelem szerint.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

11./ Egyéb Képviselő-testületi döntést igénylő ügyek.

Előadó: Marczali Tamás polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

- ***Földterületek bérbevétele szabadtéri rendezvények megtartása céljából.***

Marczali Tamás polgármester: A rendezvényter kialakításával kapcsolatban szeretném elmondani, hogy egyetlen olyan földtulajdonos van, aki nem akarja bérbe adni a területét (533 hrsz.) az önkormányzatnak. Amennyiben a Képviselő-testület a határozati javaslatban foglaltakat jóváhagyja, akkor a Jegyző Úr el fogja készíteni a bérleti szerződéseket, amely elővásárlási jogot is keletkeztet. Az önkormányzatnak jelenleg nincs arra 8-10 millió Ft-ja, hogy ezeket a területeket megvásárolja.

Gróf Tamás képviselő: 2,5 évre 750 ezer Ft a területek bérleti díja.

Marczali Tamás polgármester: Ennyiből nem lehetne ingatlant vásárolni. Remélhetőleg lesz 2010-ig uniós forrás a megvásárlásukhoz. A legfontosabb, hogy legyen közösségi tere az ön-kormányzatnak, ahol a szabadtéri rendezvényeket meg lehet majd tartani. Helyileg ez a leg-megfelelőbb a célra, van villany, az egyik területen szennyvíz. Mobil felépítményekhez meg-felelő. Hosszú távon meg kell, hogy vásároljuk az ingatlanokat. Szavazásra bocsátom a kérdést.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással és 1 ellenszavazattal a következő határozatot hozta:

59/2007. (IV.23.) sz. Képviselő-testület határozat:

földterületek bérbevétele szabadtéri rendezvények megtartása céljából

Köröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a köröshegyi 536, 539, 540 hrsz.-ú földterületeket részben, az 529, 532, hrsz.-ú földterületeket egészben bérbe veszi az ingatlanok tulajdonosaival közösen kialakított 5000,- Ft /hó/ ingatlan bérleti díj ellenében.

A bérlet határozott időre jön létre, 2010. december 31-i határidővel megszűnik.

A Képviselő-testületnek szándékában áll a bérlet időtartamának lejártá után az érintett ingatlanokat megvásárolni.

A bérlet célja: önkormányzati szabadtéri rendezvények megtartásához közösségi tér kialakítása.

A határozat elválaszthatatlan mellékletét képezi az 52/2007. munkaszámon a SIO-GEO Földmérési és Térképészeti Betéti Társaság által elkészített vázrajz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződések aláírására, a Jegyzőt a bérleti szerződések előkészítésére.

Határidő: 2007. május 21.

Felelős: Marczali Tamás polgármester és Petrin László jegyző

- *„Köröshegy Zászlós Bora” cím elnyerésére hirdetett verseny.*

Marczali Tamás polgármester: A versenyhirdetményt Podmaniczky János készítette.

Kovács Klára képviselő: Podmaniczky János már több ilyen versenyen volt, versenyzőként és zsűritagként egyaránt. Mindenben segíteni fogja a verseny lebonyolítását. A cím elnyerése az Orbán-napi Borversenyt tovább színesíti majd.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

60/2007. (IV.23.) sz. Képviselő-testület határozat:

„Köröshegy Zászlós Bora” cím elnyeréséről

Köröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Köröshegyi Hegyközséggel közösen a hegyközség tagjai számára „Köröshegy Zászlós Bora” cím elnyerésére versenyt hirdet a határozati javaslat mellékletét képező versenyfelhívás szerint.

Határidő: Értelmem szerint.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

- *Év Diákja cím mellé járó pénzjutalom megállapításáról.*

Marczali Tamás polgármester: Az Év Diákja cím mellé járó pénzjutalom a tavalyi évben 12 ezer Ft volt. Kívánja Képviselő-testület, hogy idén is legyen ilyen cím?

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

61/2007. (IV.23.) sz. Képviselő-testület határozat:

Év Diákja cím mellé járó pénzjutalom megállapításáról

Köröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a helyi általános iskola legkiemelkedőbb teljesítményt nyújtó diákjai részére 12.000,- Ft/fő jutalmat határoz meg évfolyamonként egy-egy tanuló vonatkozásában. A testület felkéri a Polgármestert, aka-dályoztatása esetén az Alpolgármestert, hogy ünnepélyes keretek között adja át a pénzjutalmat az érintetteknek.

Határidő: 2007. június 10.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

- *A 2007/2008. tanév előkészítéséhez kapcsolódó feladatok.*

Petrin László jegyző: Az intézményvezetőkkel egyeztetünk az időpontokkal kapcsolatban.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

62/2007. (IV.23.) sz. Képviselő-testület határozat:

az általános iskolai és az óvodai beíratások időpontjának meghatározásáról

Köröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2007/2008. tanévre, illetőleg nevelési évre történő általános iskolai és óvodai beíratások időpontja egységesen:

2007. május 7-én (hétfő) 8.00-16.00 óráig,

2007. május 8-án (kedd) 8.00-16.00 óráig.

A gyermekek felvételéről az Igazgató, illetve a Vezető Óvónő a beíratáskor dönt. A beíratás elutasítása esetén azt írásban kell megindokolni. Jogorvoslatért a Jegyzőhöz lehet fellebbezni.

Határidő: 2007. május 9.

Felelős: Papp Ernő igazgató, Madarászné Encz Éva vezető óvónő

Petrin László jegyző: Szeretném tájékoztatni a Képviselő-testületet, hogy tudomásom szerint mindössze 8 első osztályos tanuló beíratkozása várható. Az Igazgató Úr 18 gyermek beíratására tett ígéretet a tavalyi évben. Sajnálom, hogy nincs most jelen az Igazgató Úr és nem tud magyarázatot adni erre az igen súlyos problémára. Foglalkoznunk kell még a témával a közeljövőben.

- *A Petőfi S. u. 69. szám alatti önkormányzati lakás gazdasági melléképületének lebontása.*

Marczali Tamás polgármester: A Petőfi S. u. 69. szám alatti önkormányzati lakás (jegyzői lakás) melléképülete életveszélyes. A legjobb megoldás az épületrész elbontása lenne.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

63/2007. (IV.23.) sz. Képviselő-testület határozat:

a Köröshegy, Petőfi S. u 69. szám alatti önkormányzati lakás melléképületének lebontásáról

Köröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonában lévő Köröshegy, Petőfi S. u 69. szám alatti önkormányzati lakás életveszélyessé vált melléképületét lebontatja.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a bontásra vonatkozó árajánlatok bekérésére.

Határidő: 2007. május 21.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

- *A Bercsényi utcai lakosok kérelme.*

Marczali Tamás polgármester: A Bercsényi utcából jelezték, hogy a közlekedés megkönnyítése érdekében jó lenne, ha az önkormányzat egy tükröt helyeztetne ki.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

64/2007. (IV.23.) sz. Képviselő-testület határozat:

a Bercsényi utcai lakosok kérelméről

Köröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bercsényi utcai lakosok kérelmére a közlekedés megkönnyítése érdekében a Köröshegy, Petőfi S. u. 71. szám előtt lévő domború tükröt a Bercsényi utcához helyezteti át.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: Értelem szerint.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

- *A labdarúgó pálya vízellátásának megoldása.*

Marczali Tamás polgármester: A labdarúgó pályánál lévő kút kiszáradt, így jelenleg nem megoldott a vízellátás. Szalay László vállalkozó kútúró anyagáron 300 ezer Ft-ért vállalja az új kút megfúrását.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

65/2007. (IV.23.) sz. Képviselő-testület határozat:
a labdarúgó pálya vízellátásának megoldásáról

Köröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a labdarúgó pálya vízellátásának, locsolásának megoldása érdekében új kútat fúrat 300.000,- Ft ért.

A Képviselő-testület megbízza a Szalay László egyéni vállalkozót a munkálatok elvégzésére.

Határidő: Értelem szerint.

Felelős: Marczali Tamás polgármester

- *Vass Tibor tanácsnok tájékoztatója a Falutakarításról.*

Vass Tibor képviselő: A Civil Fórum kezdeményezésére április 28-án falutakarítást szervezünk. Jobbára kis lélegztvételnymi munkák lesznek, melyre mindenkit szeretettel várunk. A résztvevőket egytálétellel vendégeljük meg, melyet az iskola konyhán készítettünk el. A Képviselő-testület tagjainak tiszteletdíja terhére vásárolnánk meg az alapanyagokat.

Béday Ferenc képviselő: Szeretném felhívni Képviselő társaim figyelmét, hogy a Posta előtti közterület és az udvar nagyon elhanyagolt, nem tartják karban. Ez mégis Intézmény és valakinek gondoskodni kell arról, hogy rendezett legyen.

Bóra Pál képviselő: A Postai bélyegzőn még mindig Balatonföldvár megnevezés van. Ha egyszer megnézik, azt fogják látni, hogy Köröshegyen nincs is forgalom és nincs szükség a Postára. Jó lenne, ha saját településünk nevével ellátott bélyegzőt kapna a Postánk.

- *Számítógép vásárlásra vonatkozó ajánlatok megtárgyalása.*

Bóra Pál képviselő: Hoztam néhány számítógép vásárlásra vonatkozó ajánlatot. Ezek a legjobb ajánlatok, amik most vannak a piacon. Az önkormányzati munkára alkalmasak.

Marczali Tamás polgármester: Az ajánlatban szereplő számítógépek már elavult technológiának számítanak. A költségvetésben erre nem terveztünk. Mindenki gondolja át, hogy hogyan tudná megoldani a számítógép vásárlást a saját tiszteletdíjának a terhére.

- *Az egyedi iratkezelési szabályzat és irattári terv jóváhagyásáról.*

Petrin László jegyző: A Közigazgatási Hivatal megküldte a jóváhagyott iratkezelési szabályzatot, melyet a Képviselő-testületnek is jóvá kell hagynia. Január óta már ez alapján működik a Hivatal.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő határozatot hozta:

66/2007. (IV.23.) sz. Képviselő-testület határozat:

az egyedi iratkezelési szabályzat és irattári terv jóváhagyásáról

Kőröshegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Somogy Megyei Levéltár egyetértését követően a Dél-Dunántúli Regionális Közigazgatási Hivatal részéről jóváhagyott egyedi iratkezelési szabályzatot és irattári tervet jóváhagyja.

A jóváhagyott szabályzat 2007. január 1-től hatályos.

Határidő: Értelem szerint.

Felelős: Petrin László jegyző

Marczali Tamás polgármester: Megkérdezem Képviselőtársaimat, van-e valakinek az ülésre vonatkozó egyéb bejelentése, észrevétele?

Amennyiben nincs, megköszönöm a részvételt, az ülést 19 órakor bezárom.

k.m.f.

Marczali Tamás
polgármester

Petrin László
jegyző